

Starosta Głubczycki
ul. Kochanowskiego 15
48-100 Głubczyce

AB.6743.2.54.2019

Głubczyce, dnia 30 sierpnia 2019r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1186 wraz z późn. zm.) oraz art. 217 § 2 w związku z art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2018r., poz. 2096 wraz z późn. zm.) z urzędu stwierdzam, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia dokonanego w dniu **27.08.2019r.** przez **Gminę Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz**, dotyczącego **budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym (budowa tablicy informacyjnej, stojaka na rowery i obiektu miejsca odpoczynku)** w miejscowości **Ściborzyce Wielkie**, przy **ul. -** na działkach ewidencyjnych **nr 527 oraz nr 524**.

Wydanie niniejszego zaświadczenia, na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu do przedmiotowego zgłoszenia oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych objętych zgłoszeniem.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:


Nie podlega opłacie skarbowej zaświadczenie wydawane z urzędu na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1000).

Z up. STAROSTY
Aneta Toporowska
mgr Inż. Aneta Toporowska
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Architektury

Otrzymują:

1. Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
(za potwierdzeniem odbioru).
2. a/a.

METRYKA PROJEKTU

| | |
|---|--|
| Inwestycja | Nazwa zadania |
| Nazwa obiektu budowlanego | Budowa obiektu małej architektury – miejsce odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych |
| Adres obiektu budowlanego i położenie | <ul style="list-style-type: none">• miejscowość: Ściborzyce Wielkie,• jednostka ewidencyjna: Kietrz – obszar wiejski,• obręb ewidencyjny: Ściborzyce Wielkie,• działka ewidencyjna nr 527 i nr 524. |
| Inwestor i adres | Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz |
| Jednostka projektowa/autor opracowania – zagospodarowanie terenu | mgr inż. Weronika Białas, upr. bud. 386/76 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zakres opracowania – projekt zagospodarowania terenu |
| Podpis |  mgr inż. Weronika Białas 48-130 Nasiedle, ul. Szkolna 2/1 upr. bud. 386/76 z dn.2.03.1976 upr. konserw. PSOZ-IV-5332B/291,34 |
| Data opracowania | sierpień 2019r. |
| Kategoria obiektu budowlanego | Brak potrzeby ustalania |

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w postaci miejsca odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych składającego się z:

- tablicy informacyjnej;
- drewnianego stojaka na rowery: gotowy, przygotowany przez producenta, z możliwością zakotwienia do gotowego podłoża asfaltowego (za zgodą zamawiającego – stojak metalowy, malowany proszkowo kolorystycznie dopasowany do elementów drewnianych);
- obiektu budowlanego składający się z połączonych trwale ze sobą elementów:
 - kotew wbijanych lub wkręcanych do gruntu,
 - drewnianych tworzących miejsce do siedzenia w postaci ławek z bali,
 - drewnianych tworzących stolik z bali,
 - drewnianych tworzących zadaszenie dwuspadowe oparte na dwóch słupach o wielkości co najmniej zakrywającej w rzucie poziomym obrys tworzący stolik i ławki z naddatkiem co najmniej 20cm z każdej strony;

w miejscowości Ściborzyce Wielkie, na działce ewidencyjnej nr 527 i nr 524, obręb ewidencyjny Ściborzyce Wielkie, powiat głubczycki.

Ze względu na wielkość inwestycji nie ma potrzeby ustalania kolejności realizacji innych obiektów budowlanych.

Podstawy prawne opracowania:

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1186 wraz ze zmianami), w szczególności art. 30 ust. 1 pkt 4 – konieczność dokonania zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę obiektów małej architektury w miejscach publicznych;*
- *do zastosowania przez analogię: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935 wraz ze zmianami);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1065 wraz ze zmianami).*

Podstawy formalne opracowania:

- Umowa z inwestorem;
- Obowiązujące akty prawne.

Definicje prawne:

- a) *art. 3 pkt 1 ustawy Prawo budowlane – przez obiekt budowlany należy rozumieć budynek, budowlę bądź **obiekt małej architektury**, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych;*
- b) *art. 3 pkt 4 ustawy Prawo budowlane – **przez obiekt małej architektury** należy rozumieć niewielkie obiekty, w szczególności:*
 - *kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,*
 - *posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,*
 - *użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.*

Inwestor: Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki, opis projektowanych zmian, rozbiórki, obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.

Istniejący stan zagospodarowania.

Przedmiotowe działki nr 527 i nr 524 nie są zabudowane budynkami. Działka nr 527 w większości części zagospodarowana jest zielenią niską, krzewami i drzewami oraz elementami małej architektury, np. elementy zabawowe czy śmietniki. Na działce znajdują się również słupy infrastruktury technicznej oraz alejka o nawierzchni z kruszywa drobnego. Działka nr 524 w większości stanowi utwardzony nawierzchnią asfaltową teren przed przystankiem autobusowym i budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Ściborzycach Wielkich.



Wobec braku zabudowań budynkami nie ma potrzeby określania rozbiórek budynków. Wszystkie istniejące obiekty na działce pozostaną przeznaczone do dalszego użytkowania. Obecnie głównie działka nr 527 stanowi teren rekreacyjny w postaci parku z obiektami małej architektury w miejscu publicznym.

Projektowe zmiany zagospodarowania.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu związane są bezpośrednio z budową obiektów małej architektury w miejscu publicznym: tablica informacyjna, stojak na rowery i obiekt miejsca odpoczynku.

Rozbiórki.

Brak

Obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.

Wszystkie istniejące na działce obiekty pozostaną w dalszym użytkowaniu.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Zasadnicze zagospodarowanie działki – inwestor planuje zagospodarować teren obiektami tworzącym miejsce odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych z tablicą informacyjną, stojakiem na rowery i obiektem odpoczynku – zagospodarowanie zgodnie z załączoną mapą zasadniczą i opracowaniem.

Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym - brak

Układ komunikacyjny – inwestycja nie wprowadza zmian w układzie komunikacyjnym działki, obiekty małej architektury zlokalizowane są poza pasem drogowym pobliskich dróg. Budowa obiektów nie spowoduje konieczności zmiany ruchu na drodze.

Parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę – dla przedmiotowej inwestycji brak konieczności ustalania określonych parametrów.

Ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki – na części terenu przeznaczonego pod budowę obiektu małej architektury rośnie trawa; budowa tablicy, stojaka i obiektu odpoczynku spowoduje minimalne zmiany w ukształtowaniu zieleni.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki.

Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej:

- a) powierzchnia całkowita działki nr 527 i nr 524 – ok. 1670 m²;
- b) powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych – brak,
- c) powierzchnia zabudowy projektowana mierzona przy nawierzchni – pomijalna.

5. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na mocy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Część działki ewidencyjnej nr 527 i nr 524, na której planowana jest inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków Województwa Opolskiego oraz nie znajdują się na tej części stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków. Teren inwestycji nie jest wpisany do ewidencji zabytków.

Na terenie inwestycji nie obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego teren inwestycji nie podlega ochronie na mocy ustaleń planu.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Działka ewidencyjna nr 527 i nr 524, jak i otaczający działkę teren nie jest położony w granicach terenu górniczego.

7. Dane i informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi oraz użytkowników działek sąsiednich. Działki sąsiednie nie będą zagrożone wpływem wód opadowych i roztopowych z projektowanego terenu ze względu na brak zmian niwelet terenu w związku z budową.

Po przeprowadzeniu analizy zapisów aktów prawnych należy stwierdzić, iż obszar oddziaływania planowego do realizacji obiektu mieści się w całości na działkach nr 527 i nr 524, na których został zaprojektowany.

Na terenie działki nie występują istniejące zagrożenia dla środowiska.

W trakcie prowadzenia prac przewiduje się: nieznaczne zanieczyszczenie powietrza spalinami urządzeń budowlanych, zapylenie powietrza kurzem podniesionym podczas prac oraz wywołane ruchem pojazdów. Inwestycja w czasie realizacji będzie miała marginalny lub nie będzie miała w ogóle wpływu na środowisko po wykonaniu. Nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla zdrowia użytkowników drogi i obiektu oraz dla jego otoczenia. W czasie prowadzenia robót należy zminimalizować zagrożenie dla higieny, zdrowia i życia użytkowników przedmiotowej działki oraz otoczenia poprzez stosowanie ogólnych informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia oraz bezpieczeństwie i higienie pracy.

Po wykonaniu inwestycji nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla środowiska.

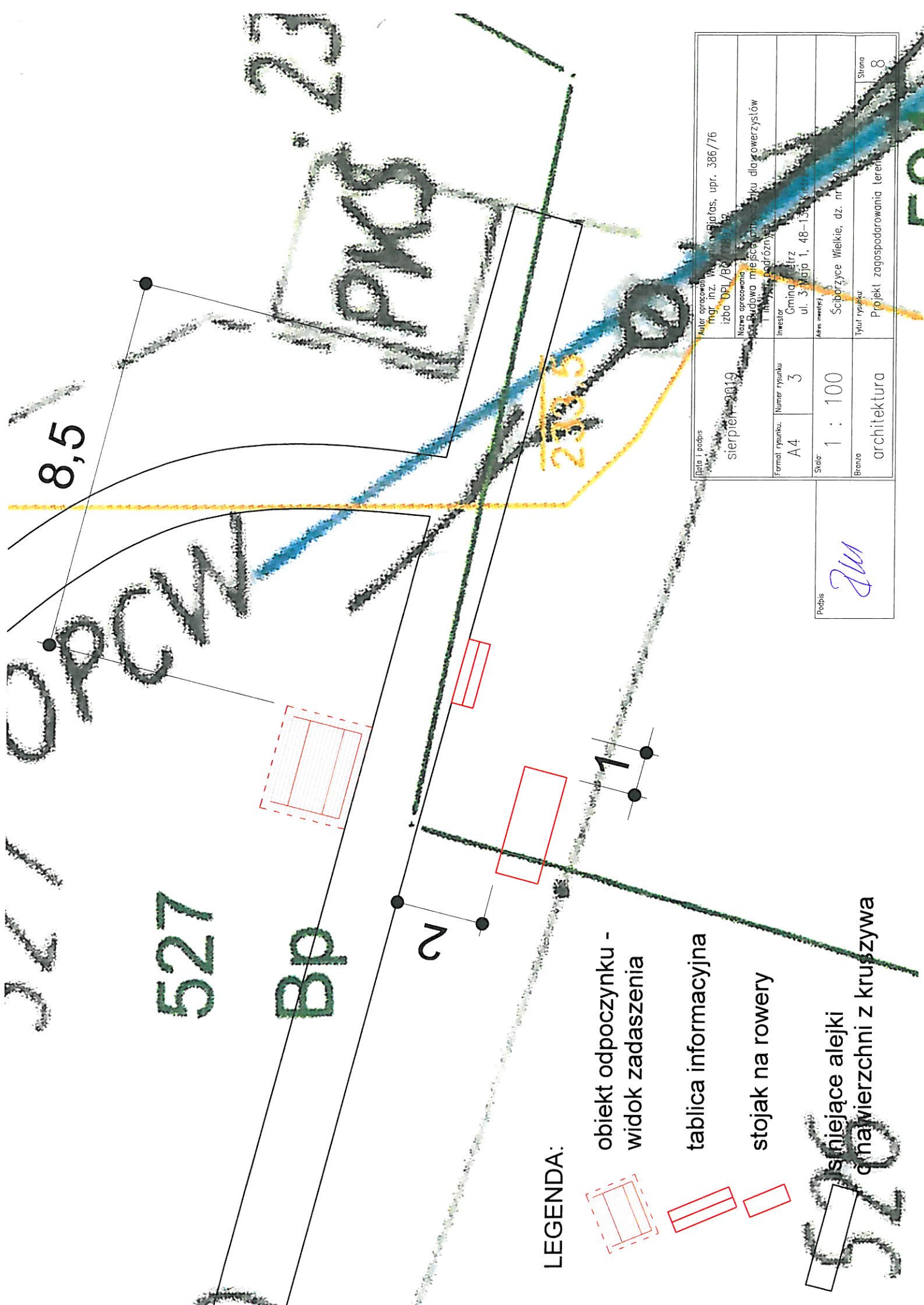
8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Rada Miejska w Kietrze nie podejmowała odrębnych uchwał, ustalających zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury na terenie całej gminy.

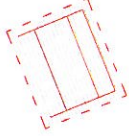
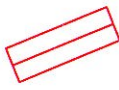



Wobec braku zakazu lokalizowania obiektów małej architektury na całym terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lokalizację obiektów należy uznać za zgodną z przepisami.

Prosta forma, nieduże wymiary obiektu, specyfika, sposób użytkowania nie dają podstaw do podania innych koniecznych danych.

mgr inż. Weronika Białas
48-130 Nasiedle, ul. Szkolna 2/1
upr. bud. 386/76 z dn. 2.03.1976
upr. konserw. PSOZ-IV-53328/291/34



LEGENDA:

-  obiekt odpooczynku - widok zadaszenia
-  tablica informacyjna
-  stojak na rowery
-  ścieżka alejki
-  nawierzchni z kruszywa

Podpis

ZWA

| | | | |
|---|--|--|--|
| Data i podpis sierpień 2019 | | Autor opracowania mgr inż. Jacek Białas, upr. 386/76 Izba OPI/BP | |
| Nazwa opracowania Budowa miejsc parkingowych dla rowerzystów w miejscach podroznych | | Inwestor Gmina Pietrz ul. 3 Maja 1, 48-134 Pietrz | |
| Forma rysunku A4 | | Numer rysunku 3 | |
| Skala 1 : 100 | | Adres inwestycji Ściborzycze Wielkie, dz. nr 1/1 | |
| Branża architektura | | Tytuł rysunku Projekt zagospodarowania terenu | |
| | | Strona 8 | |

5. Szczegółowy opis i wytyczne wykonania.

I. Tablica Informacyjna.

1. Parametry tablicy informacyjnej:

- fundament monolityczny (przygotowany na miejscu inwestycji) lub prefabrykowany w postaci stóp fundamentowych – 2 szt. – w kształcie prostopadłościanu z betonu o klasie co najmniej C12/15 lub kotwy wiercone metalowe, ocynkowane na głębokość co najmniej 80cm, umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewniające ochronę przed warunkami atmosferycznymi; ilość kotew co najmniej 2szt;
- minimalne wymiary części informacyjnej tablicy: 135cm x 100cm, a jej dolna krawędź na wysokości ok. 100cm od nawierzchni;
- zadaszenie tablicy dostosowane kształtem do zadaszenia miejsca odpoczynku.

2. Elementy z drewna:

- w postaci nieregularnych bali surowych;
- zabezpieczone co najmniej dwuetapowo: na surowe drewno impregnat ochronno-gruntujący i impregnat w kolorze zbliżonym do „palisander”, użyte zabezpieczenie musi spełniać wymagania stosowania na drewno narażone na całoroczne warunki atmosferyczne;
- słupy średnicy ok. 120mm;
- minimalna klasa drewna – C20;
- wszystkie połączenia śrubowe za pomocą śrub ocynkowanych, a ich wystające elementy zabezpieczone zaślepkami z tworzywa lub zlicowane z powierzchnią drewna;



Rys. nr 1. Przykładowy wygląd tablicy informacyjnej.

II. Stojak na rowery.

Parametry stojaka na rowery:

- możliwość ustawienia co najmniej 4 rowerów;
- konstrukcja drewniana zabezpieczona co najmniej dwuetapowo: na surowe drewno impregnat ochronno-gruntujący i impregnat w kolorze zbliżonym do „palisander”, użyte zabezpieczenie musi spełniać wymagania stosowania na drewno narażone na całoroczne warunki atmosferyczne;
- konstrukcja powinna umożliwiać siadanie ludzi o wadze do 80kg i może być wykonana z bali surowych;
- wszystkie połączenia śrubowe za pomocą śrub ocynkowanych, a ich wystające elementy zabezpieczone zaślepkami z tworzywa lub zlicowane z powierzchnią drewna.



Rys. nr 2. Przykładowy wygląd obiektu odpoczynku.

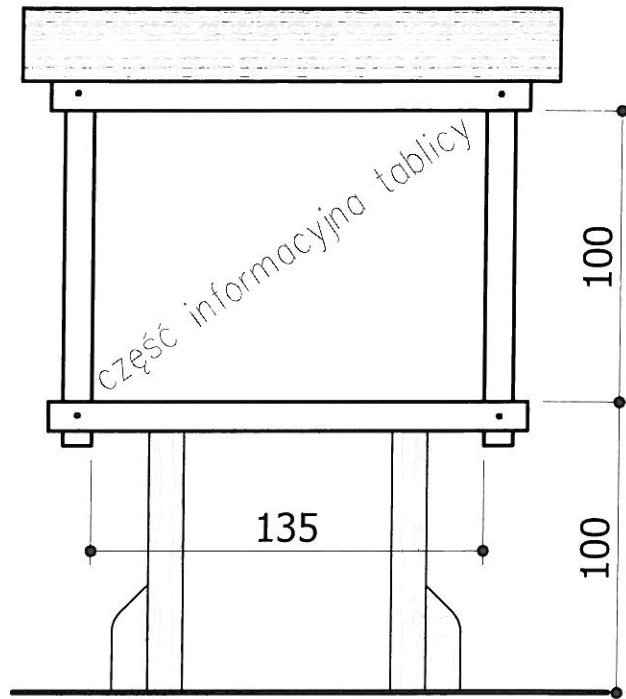
III. Miejsce odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych, jako zespół obiektów małej architektury powinno składać się z następujących elementów trwale powiązanych z podłożem oraz ze sobą:

1. kotwy wiercone lub wbijane, ocynkowane, na głębokość co najmniej 80cm, umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewniające ochronę przed warunkami atmosferycznymi i wandalizmem; ilość kotew co najmniej 4szt.;
2. elementy z drewna:
 - o nieregularnych kształtach z bali;
 - zabezpieczone co najmniej dwuetapowo: na surowe drewno impregnat ochronno-gruntujący i impregnat w kolorze zbliżonym do „palisander”, użyte zabezpieczenie musi spełniać wymagania stosowania na drewno narażone na całoroczne warunki atmosferyczne;
 - słupy o średnicy co najmniej 120mm;
 - minimalna klasa drewna – C20;
 - wszystkie połączenia śrubowe za pomocą śrub ocynkowanych, a ich wystające elementy zabezpieczone zaślepkami z tworzywa lub zlicowane z powierzchnią drewna;

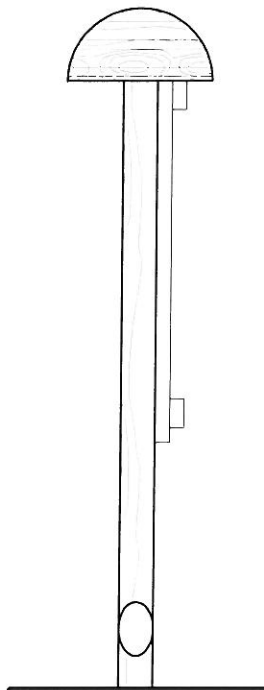
- elementy do siedzenia z litego drewna w jednym elemencie w postaci przeciętego wzdłużnie bala, po obu stronach stołu o szerokości co najmniej 40cm, długości co najmniej 200cm, wysokość od podłoża od 45cm do 50cm;
- element stolika z litego drewna z kilku elementów w postaci przeciętych wzdłużnie bali, o szerokości minimalnej 80cm, długości co najmniej 200cm, wysokość od podłoża od 75cm do 80cm;
- ułożenie elementów do siedzenia i elementu stolika w sposób ergonomiczny dla odpoczynku.



Rys. nr 3. Przykładowy wygląd obiektu odpoczynku.



Tablica informacyjna



Wymiary należy zastosować łącznie z częścią opisową

Podpis


| | | | |
|--------------------------------|--|---|--------------|
| Data i podpis sierpień 2019 | | Autor opracowania mgr inż. Weronika Białas, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02 | |
| Format rysunku A4 | | Numer rysunku 4 | |
| Skala 1 : 25 | | Inwestor Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz | |
| Branża architektura | | Adres inwestycji Ściborzyce Wielkie, dz. nr 527 i nr 524 | |
| | | Tytuł rysunku Tablica informacyjna | Strona 15 |

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa obiektów małej architektury - miejsce spoczynkowe do obsługi użytkowników ruchu drogowego
ADRES INWESTYCJI : Ściborzyce Wielkie
INWESTOR : Gmina Kietrz
ADRES INWESTORA : ul. 3 Maja 1
DATA OPRACOWANIA : 29.08.2019

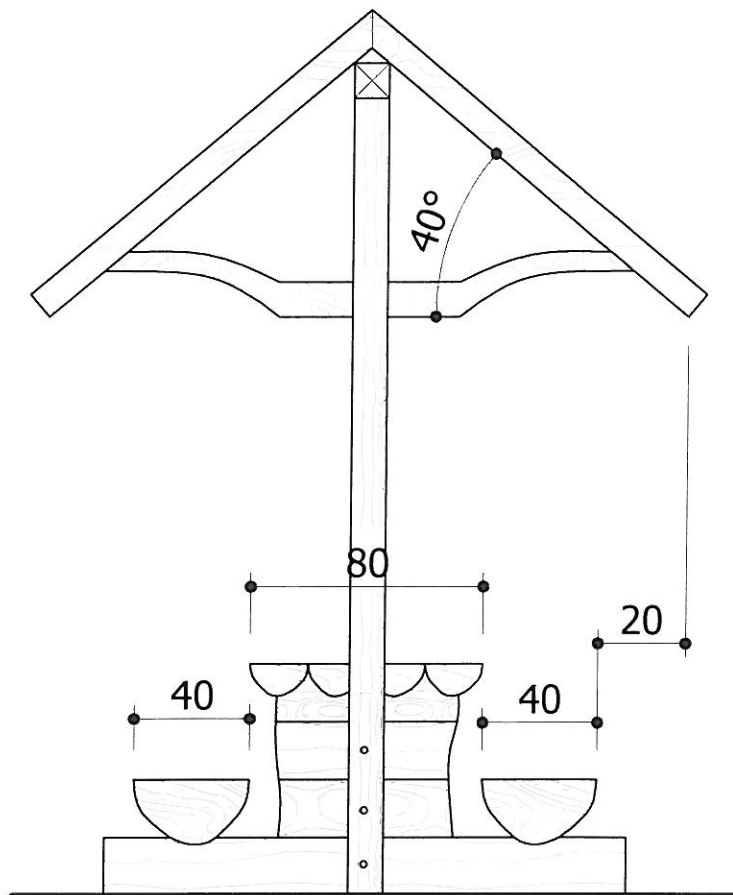
WYKONAWCA :

INWESTOR :


Data opracowania
29.08.2019

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|--------------|---|------|---------|-------|
| Budowa obiektu małej architektury - miejsce odpoczynku dla rowerzystów | | | | | |
| 1 | kalk. własna | Miejsce spoczynkowe do obsługi użytkowników ruchu | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | kalk. własna | Tablica informacyjna | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 3 | kalk. własna | Stojak na rowery | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |



Wymiary należy zastosować łącznie z częścią opisową

Podpis


| | | | |
|--------------------------------|--|---|--------------|
| Data i podpis sierpień 2019 | | Autor opracowania mgr inż. Weronika Białas, upr. 386/76 Izba OPL/BO/1789/02 | |
| Format rysunku A4 | | Numer rysunku 5 | |
| Skala 1 : 25 | | Inwestor Cmna Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz | |
| Branża architektura | | Adres inwestycji Ściborzycze Wielkie, dz. nr 527 i nr 524 | |
| | | Tytuł rysunku Obiekt miejsca odpoczynku | Strona 16 |