

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa obiektów małej architektury - miejsce odpoczynku dla rowerzystów  
ADRES INWESTYCJI : Dzierżysław, działka ewidencyjna 60/20  
INWESTOR : Gmina Kietrz  
ADRES INWESTORA : ul. 3 Maja 1  
DATA OPRACOWANIA : 29.08.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.08.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Budowa obiektu małej architektury - miejsce odpoczynku dla rowerzystów</b>					
1	kalk. własna	Miejsce spoczynkowe do obsługi użytkowników ruchu	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	kalk. własna	Tablica informacyjna	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3	kalk. własna	Śmietnik parkowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Starosta Głubczycki  
ul. Kochanowskiego 15  
48-100 Głubczyce

AB.6743.2.60.2019

Głubczyce, dnia 30 sierpnia 2019r.

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1186 wraz z późn. zm.) oraz art. 217 § 2 w związku z art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2018r., poz. 2096 wraz z późn. zm.) z urzędu stwierdzam, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia dokonanego w dniu **27.08.2019r.** przez **Gminę Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz**, dotyczącego **budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym (budowa tablicy informacyjnej, śmietnika i obiektu miejsca odpoczynku)** w miejscowości **Dzierżysław**, przy **ul. - na działce ewidencyjnej nr 60/20**.

Wydanie niniejszego zaświadczenia, na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu do przedmiotowego zgłoszenia oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych objętych zgłoszeniem.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej zaświadczenie wydawane z urzędu na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1000).


Z up. STAROSTY  
*Anetow*  
mgr Inż. Aneta Toporowska  
Kierownik Wydziału  
Budownictwa i Architektury

### Otrzymują:

1. Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz  
(za potwierdzeniem odbioru).

2. a/a.

## METRYKA PROJEKTU

<b>Inwestycja</b>	<b>Nazwa zadania</b>
<b>Nazwa obiektu budowlanego</b>	Budowa obiektu małej architektury – miejsce odpoczynku dla rowerzystów
<b>Adres obiektu budowlanego i położenie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• miejscowość: Dzierżysław,</li><li>• jednostka ewidencyjna: Kietrz – obszar wiejski,</li><li>• obręb ewidencyjny: Dzierżysław,</li><li>• działka ewidencyjna nr 60/20.</li></ul>
<b>Inwestor i adres</b>	Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
<b>Jednostka projektowa/autor opracowania – zagospodarowanie terenu</b>	<b>mgr inż. Weronika Białas, upr. bud. 386/76</b> w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zakres opracowania – projekt zagospodarowania terenu
<b>Podpis</b>	 mgr inż. Weronika Białas 48-130 Nasiedle, ul. Szkolna 2/1 upr. bud. 386/76 z dn. 2.03.1976 upr. konserw. PSOZ-IV-53328/201/34
<b>Data opracowania</b>	sierpień 2019r.
<b>Kategoria obiektu budowlanego</b>	Brak potrzeby ustalania

# 1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki

## 1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury w miejscu publicznym w postaci miejsca odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych składającego się z:

- tablicy informacyjnej;
- śmietnika;
- obiektu budowlanego składający się z połączonych trwale ze sobą elementów:
  - kotew wbijanych lub wkręcanych do gruntu,
  - drewnianych tworzących miejsce do siedzenia w postaci ławek z bali,
  - drewnianych tworzących stolik z bali,
  - drewnianych tworzących zadaszenie dwuspadowe oparte na dwóch słupach o wielkości co najmniej zakrywającej w rzucie poziomym obrys tworzący stolik i ławki z nadstatkiem co najmniej 20cm z każdej strony;

w miejscowości Dzierżysław, na działce ewidencyjnej nr 60/20, obręb ewidencyjny Dzierżysław, powiat głubczycki.

Ze względu na wielkość inwestycji nie ma potrzeby ustalania kolejności realizacji innych obiektów budowlanych.

*Podstawy prawne opracowania:*

- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1186 wraz ze zmianami), w szczególności art. 30 ust. 1 pkt 4 – konieczność dokonania zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę obiektów małej architektury w miejscach publicznych;*
- *do zastosowania przez analogię: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935 wraz ze zmianami);*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1065 wraz ze zmianami).*

Podstawy formalne opracowania:

- Umowa z inwestorem;
- Obowiązujące akty prawne.

Definicje prawne:

- a) *art. 3 pkt 1 ustawy Prawo budowlane – przez obiekt budowlany należy rozumieć budynek, budowlę bądź **obiekt małej architektury**, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych;*
- b) *art. 3 pkt 4 ustawy Prawo budowlane – przez **obiekt małej architektury** należy rozumieć niewielkie obiekty, w szczególności:*
  - *kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,*
  - *posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,*
  - *użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.*

**Inwestor: Gmina Kietrz, ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.**

## **2. Istniejący stan zagospodarowania działki, opis projektowanych zmian, rozbiórki, obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.**

### Istniejący stan zagospodarowania.

Przedmiotowa działka nr 60/20 nie jest zabudowana budynkami. Wobec braku zabudowań nie ma potrzeby określania rozbiórek obiektów oraz opisywania istniejących obiektów na działce przeznaczonych do dalszego użytkowania. Obecnie cała działka stanowi teren pasa drogowego drogi transportu rolnego. Zarządca i właściciel drogi – Burmistrz Kietrza. Do momentu zlokalizowania obiektów droga użytkowana rolniczo. W kierunku północnym od miejsca budowy droga nieużytkowana – przyległe gruntu mają dostęp z innych dróg transportu rolnego.

### Projektowe zmiany zagospodarowania.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu związane są bezpośrednio z budową obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Lokalizacja obiektów nastąpi poza obszarem rezerwatu przyrody Góra Gipsowa.

### Rozbiórki.

Brak

### Obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.

Brak

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

**Zasadnicze zagospodarowanie działki** – inwestor planuje zagospodarować teren obiektem tworzącym miejsce odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych z tablicą informacyjną, koszem na śmieci i obiektem miejsca odpoczynku (zadaszony ławostół) – zagospodarowanie zgodnie z załączoną mapą zasadniczą i opracowaniem.

### **Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym - brak**

**Układ komunikacyjny** – inwestycja wprowadzi minimalne zmiany w układzie komunikacyjnym działki, ale nie spowoduje jej nieprzejezdności. Obiekt małej architektury zlokalizowany jest w pasie drogi wewnętrznej transportu rolnego na nieutwardzonej części. Budowa obiektów nie spowoduje konieczności zmiany ruchu na drodze, a dodatkowo dalsza część drogi nie jest użytkowana.

**Parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę** – dla przedmiotowej inwestycji brak konieczności ustalania określonych parametrów.

**Ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki** – na części terenu przeznaczonego pod budowę obiektu małej architektury rośnie trawa; budowa tablicy nie spowoduje zmian w ukształtowaniu.

## **4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki.**

Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej:

- a) powierzchnia całkowita działki nr 60/20 – ok. 565 m<sup>2</sup>;
- b) powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych – brak,
- c) powierzchnia zabudowy projektowana mierzona przy nawierzchni – pomijalna,

**5. Dane informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na mocy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Część działki ewidencyjnej nr 60/20, na której planowana jest inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków Województwa Opolskiego oraz nie znajdują się stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków. Teren inwestycji nie jest wpisany do ewidencji zabytków.

Na terenie inwestycji nie obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego teren inwestycji nie podlega ochronie na mocy ustaleń planu.

Ograniczenia związane z sąsiedztwem rezerwatu przyrody Góra Gipsowa nie obejmują działki na której planowana jest inwestycja.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Działka ewidencyjna nr 60/20, jak i otaczający działkę teren nie jest położony w granicach terenu górniczego.

**7. Dane i informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi oraz użytkowników działek sąsiednich. Działki sąsiednie nie będą zagrożone spływem wód opadowych i roztopowych z projektowanego terenu ze względu na brak zmian niwelet terenu w związku z budową.

Po przeprowadzeniu analizy zapisów aktów prawnych należy stwierdzić, iż obszar oddziaływania planowego do realizacji obiektu mieści się w całości na działce nr 60/20, na której został zaprojektowany.

Na terenie działki nie występują istniejące zagrożenia dla środowiska.

W trakcie prowadzenia prac przewiduje się: nieznaczne zanieczyszczenie powietrza spalinami urządzeń budowlanych, zapylenie powietrza kurzem podniesionym podczas prac oraz wywołane ruchem pojazdów. Inwestycja w czasie realizacji będzie miała marginalny lub nie będzie miała w ogóle wpływu na środowisko po wykonaniu. Nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla zdrowia użytkowników drogi i obiektu oraz dla jego otoczenia. W czasie prowadzenia robót należy zminimalizować zagrożenie dla higieny, zdrowia i życia użytkowników przedmiotowej działki oraz otoczenia poprzez stosowanie ogólnych informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia oraz bezpieczeństwie i higienie pracy.

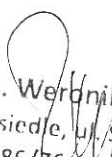
Po wykonaniu inwestycji nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla środowiska.

**8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.**

Rada Miejska w Kietrze nie podejmowała odrębnych uchwał, ustalających zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury na terenie całej gminy.

Wobec braku zakazu lokalizowania obiektów małej architektury na całym terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lokalizację obiektów należy uznać za zgodną z przepisami.

Prosta forma, nieduże wymiary obiektu, specyfika, sposób użytkowania nie dają podstaw do podania innych koniecznych danych.



mgr inż. Weronika Białas  
48-130 Nasiedle, ul. Szkolna 2/1  
upr. bud. 386/76 z dn. 2.03.1976  
upr. konserw. PSOZ-IV-5332B/201, 34



**MAPA ZASADNICZA**  
Skala 1:500

opolskie  
Jednostka ewidencyjna: Kietrz - obszar wiejski  
Obręb ewidencyjny: DZIERŻYSŁAW  
Karta mapy: 3

6.125.20.20.2.3

Poświadcza się, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	<b>STAROSTA GŁUBCZYCKI</b>
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	G. 6642.2. 633. 249
Data wykonania kopii	18-07-2019 Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Zbigniew Szumc Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości

Data i podpis		Autor opracowania	
sierpień 2019		mgr inż. Weronika Białas, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02	
		Nazwa opracowania	
		Budowa miejsca odpoczynku dla rowerzystów	
Format rysunku	Numer rysunku	Inwestor	
A4	1	Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz	
Skala:		Adres inwestycji	
1 : 500		Dzierżysław, przy rezerwacie dz. nr 60/20	
Branża		Tytuł rysunku	Strona
architektura		Projekt zagospodarowania terenu	6

601950

60/19

60/19

Podpis 

PsIV

dr  
60/20

60/22  
PsIV

60/20

droga gruntowa nieużytkowana

341/2  
Ls

**LEGENDA:**



obiekt odpoczynku -  
widok zadaszania



śmietnik



tablica informacyjna

LEGENDA:



obiekt odpoczynku -  
widok zadaszania



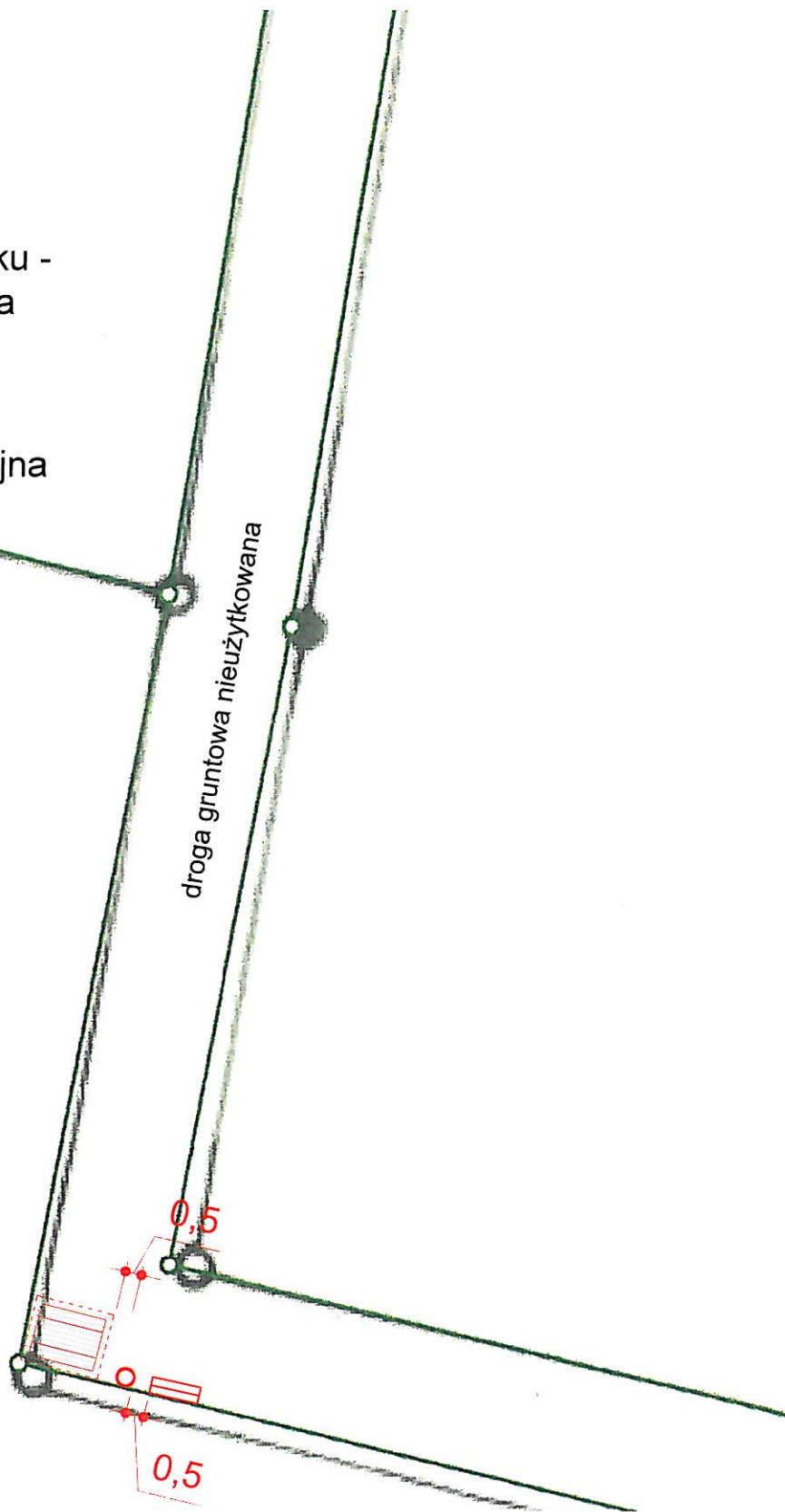
śmietnik



tablica informacyjna

341/2

S



Rezerwat przyrody Góra Gipsowa

Podpis

Data i podpis		Autor opracowania mgr inż. Weronika Białas, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02	
sierpień 2019		Nazwa opracowania Budowa miejsca odpoczynku dla rowerzystów	
Format rysunku	Numer rysunku	Inwestor	
A4	2	Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz	
Skala:		Adres inwestycji	
1 : 200		Dzierżystaw, przy rezerwacie, dz. nr 60/20	
Branża		Tytuł rysunku:	Strona
architektura		Projekt zagospodarowania terenu	6

LEGENDA:



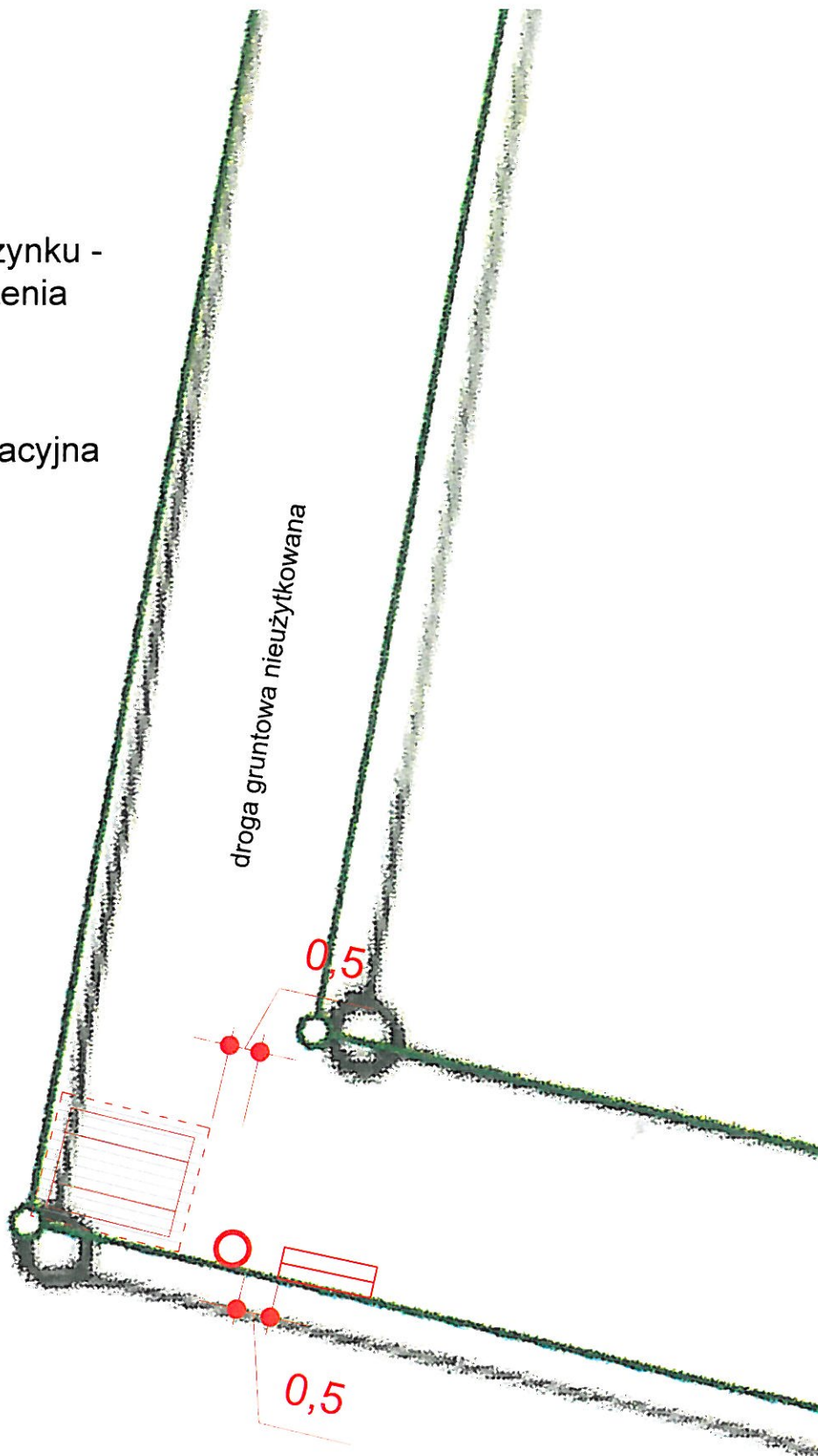
obiekt odpoczynku -  
widok zadaszona



śmietnik



tablica informacyjna



Rezerwat przyrody Góra Gipsowa

**Uwaga.**  
Wszytkie obiekty zlokalizowane przy innych działkach  
w taki sposób, aby ich najdalej wystające elementy  
nie przekraczały granic tych działek.

Podpis  
*[Signature]*

Data i podpis sierpień 2019		Autor opracowania mgr inż. Weronika Białos, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02	
Format rysunku A4		Numer rysunku 3	
Skala 1 : 100		Inwestor Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz	
Branża architektura		Adres inwestycji Dzierzysław, przy rezerwacie, dz. nr 60/20	
Tytuł rysunku Projekt zagospodarowania terenu			Strona 8



## 5. Szczegółowy opis i wytyczne wykonania.

### 1. Tablica Informacyjna.

#### 1. Parametry tablicy informacyjnej:

- fundament monolityczny (przygotowany na miejscu inwestycji) lub prefabrykowany w postaci stóp fundamentowych – 2 szt. – w kształcie prostopadłościanu z betonu o klasie co najmniej C12/15 lub kotwy wiercone metalowe, ocynkowane na głębokość co najmniej 80cm, umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewniające ochronę przed warunkami atmosferycznymi; ilość kotew co najmniej 2szt;
- minimalne wymiary części informacyjnej tablicy: 135cm x 100cm, a jej dolna krawędź na wysokości ok. 100cm od nawierzchni;
- zadaszenie tablicy dostosowane kształtem do zadaszenia miejsca odpoczynku.

#### 2. Elementy z drewna:

- w postaci nieregularnych bali surowych;
- zabezpieczone co najmniej dwuetapowo: na surowe drewno impregnat ochronno-gruntujący i impregnat w kolorze zbliżonym do „palisander”, użyte zabezpieczenie musi spełniać wymagania stosowania na drewno narażone na całoroczne warunki atmosferyczne;
- słupy średnicy ok. 120mm;
- minimalna klasa drewna – C20;
- wszystkie połączenia śrubowe za pomocą śrub ocynkowanych, a ich wystające elementy zabezpieczone zaślepkami z tworzywa lub zlicowane z powierzchnią drewna;



Rys. nr 1. Przykładowy wygląd tablicy informacyjnej.

II. Miejsce odpoczynku dla rowerzystów i innych podróżnych, jako zespół obiektów małej architektury powinno składać się z następujących elementów trwale powiązanych z podłożem oraz ze sobą:

1. kotwy wiercone lub wbijane, ocynkowane, na głębokość co najmniej 80cm, umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewniające ochronę przed warunkami atmosferycznymi i wandalizmem; ilość kotew co najmniej 4szt.;
2. elementy z drewna:
  - o nieregularnych kształtach z bali;
  - zabezpieczone co najmniej dwuetapowo: na surowe drewno impregnat ochronno-gruntujący i impregnat w kolorze zbliżonym do „palisander”, użyte zabezpieczenie musi spełniać wymagania stosowania na drewno narażone na całoroczne warunki atmosferyczne;
  - słupy o średnicy co najmniej 120mm;
  - minimalna klasa drewna – C20;
  - wszystkie połączenia śrubowe za pomocą śrub ocynkowanych, a ich wystające elementy zabezpieczone zaślepkami z tworzywa lub zlicowane z powierzchnią drewna;
  - elementy do siedzenia z litego drewna w jednym elemencie w postaci przeciętego wzdłużnie bala, po obu stronach stołu o szerokości co najmniej 40cm, długości co najmniej 200cm, wysokość od podłoża od 45cm do 50cm;
  - element stolika z litego drewna z kilku elementów w postaci przeciętych wzdłużnie bali, o szerokości minimalnej 80cm, długości co najmniej 200cm, wysokość od podłoża od 75cm do 80cm;
  - ułożenie elementów do siedzenia i elementu stolika w sposób ergonomiczny dla odpoczynku.

mgr inż. Weronika Białas  
48-130 Nasiedle, ul. Szkolna 2/3  
upr. bud. 386/76 z dn. 2.03.1976  
upr. konserw. PSOZ-IX-532B/291/94





*Rys. nr 2. Przykładowy wygląd obiektu odpoczynku.*

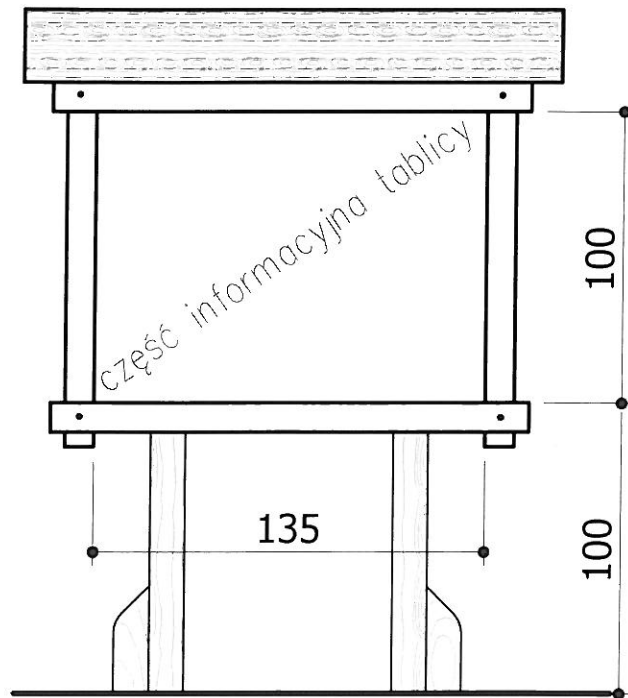
### III. Śmietnik.

#### Parametry śmietnika:

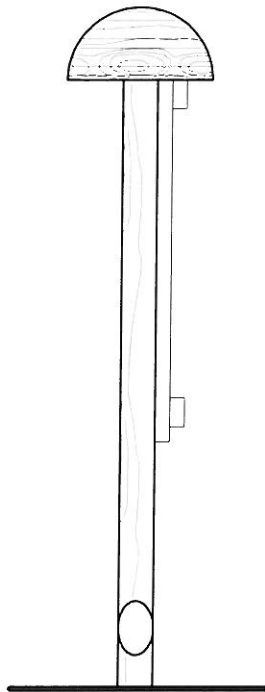
- konstrukcja kosza stalowa malowana proszkowo wraz z odchylanym daszkiem nad pojemnikiem;
- obudowa drewniana z desek zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi;
- wkład kosza – blacha ocynkowana, malowana proszkowo z popielnicą;
- minimalne wymiary wkładu kosza: średnica – 30cm, wysokość – 50cm, objętość wkładu nie mniejsza niż 35 litrów.




*Rys. nr 6. Przykładowy wygląd śmietnika.*



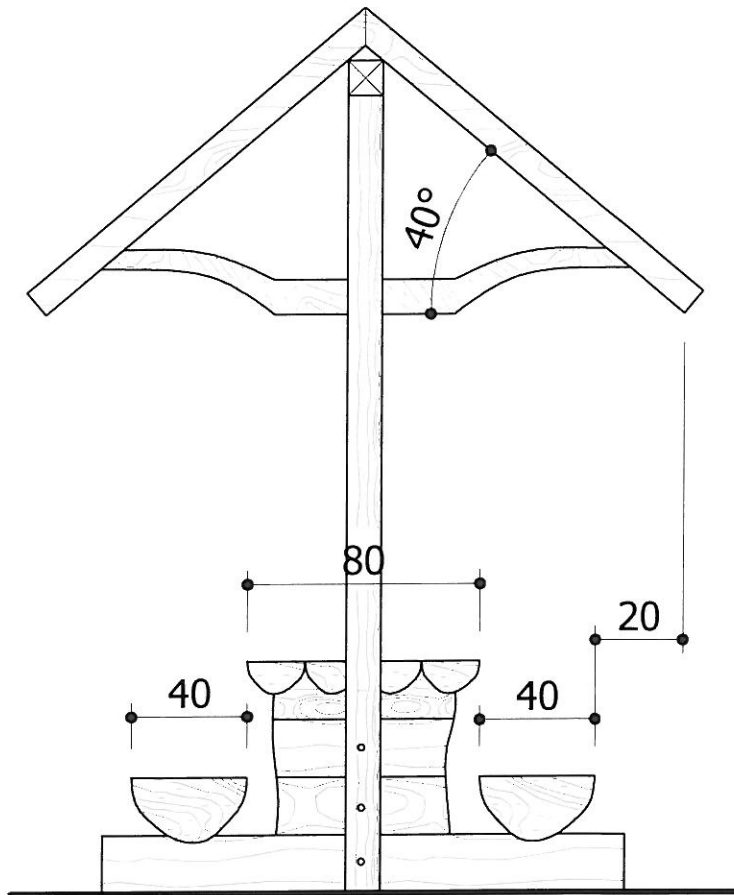
Tablica informacyjna




Wymiary należy zastosować łącznie z częścią opisową

Podpis  


Data i podpis sierpień 2019		Autor opracowania mgr inż. Weronika Białos, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02	
Format rysunku A4		Numer rysunku 4	
Skala 1 : 25		Nazwa opracowania Budowa miejsca informacyjnego dla rowerzystów i innych podróżnych	
Branża architektura		Inwestor Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz	
		Adres inwestycji Dzierżystaw przy rezerwacie, dz. nr 60/20	
		Tytuł rysunku Tablica informacyjna	Strona 15



Wymiary należy zastosować łącznie z częścią opisową

Podpis  


Data i podpis sierpień 2019		Autor opracowania mgr inż. Weronika Biafas, upr. 386/76 izba OPL/BO/1789/02	
Format rysunku: A4		Numer rysunku 5	
Skala 1 : 25		Inwestor Gmina Kietrz ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz	
Branża architektura		Tytuł rysunku Obiekt miejsca odpoczynku	
		Adres inwestycji Dzierzysław przy rezerwacie, dz. nr 60/20	
			Strona 16