

**w sprawie pierwszego, publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego,
na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr 2008/1,
położonej w Kietrze przy ul. Traugutta**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28, art.35 ust.1 i ust.2 i art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.), oraz realizując uchwałę nr XVIII/220/2020 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr **2008/1** położonej w Kietrze przy ul. **Traugutta**, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze pierwszego, publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego, prawo własności niezabudowanej działki gruntu, położonej w Kietrze przy ul. Traugutta, ewidencyjnie oznaczonej **nr 2008/1** o powierzchni **0,0336 ha**, objętej księgą wieczystą **OP1G/00021162/3** Sądu Rejonowego w Głubczycach.
2. Ustalam **cenę wywoławczą** działki opisanej § 1. ust.1, na kwotę **12 000,-zł**, która opodatkowana zostanie podatkiem od towarów i usług według stawki 23%.
3. Ustalam wadium w wysokości **1 200,-zł**.
4. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny, o której mowa w § 1. ust. 2.

§ 2.

Celem sprzedaży działki objętej niniejszym zarządzeniem, jest realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3.

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia, zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze oraz wywieszenie – na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze- na okres 21 dni a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.
2. Ogłoszenie o przetargu, zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń przed w siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kietrz.pl Wyciąg z ogłoszenia o przetargu, opublikowany zostanie w prasie lokalnej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu:

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn.: Dz.U. Nr 2020 , poz.65 z późn.zm.)

Burmistrz KIETRZA

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Kietrz została
przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
powierzchnia nieruchomości :**

Działka nr 2008/1 powierzchni 0,0336 ha; wpisana na własność Gminy Kietrz w księdze
wieczystej OP1G/00021162/3 Sądu Rejonowego w Głubczycach.

2. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana położona w Kietrzu przy ul. Traugutta,

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kietrz, zatwierdzonym
uchwałą Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017r.,
działka objęta niniejszym zarządzeniem położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowo
– usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane), na rysunku planu oznaczonych sym-
bolem 68 MNUu, strefa ochrony konserwatorskiej „B”

4. Cena wywoławcza netto nieruchomości: 12 000,- zł ,
powiększona zostanie o podatek od towarów i usług według stawki 23%.

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży :

Sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego, nieograniczonego

6. Pierwszeństwo nabycia:

Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie
nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 34 ust. 1 pkt. 1
i 2) lub odrębnych przepisów, upływa z dniem **20.05.2020 r.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego
w Kietrzu, 48-130 Kietrz, ul.3 Maja 1, tel. (77) 485 43 56 wew. 25 lub 24,
e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Niniejsze wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń
w terminie od 08.04.2020 r. do 29.04.2020r.

Burmistrz

mgr Dorota Przysiężna -