

Pan Damian Bosowski

Radny Rady Miejskiej w Kietrz

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 27 czerwca 2019r. przedłożone na ręce Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kietrz Pana Mirosława Skoczylasa w trakcie Sesji Rady Miejskiej udzielam odpowiedzi na zadane pytania.

1. *Czy Gmina Kietrz otrzymała dofinansowanie do remontu dróg, które zgłoszone zostały do dofinansowania w ramach Fundusz Dróg Samorządowych dla Województwa Opolskiego? Proszę o przedstawienie całości dokumentacji, w tym wniosków składanych do Wojewody Opolskiego oraz otrzymanych decyzji.*

Uprzejmie informuję, iż Gmina Kietrz złożyła dwa wnioski o dofinansowanie robót budowlanych w ramach Funduszu Dróg Samorządowych (FDS). Pierwszy dotyczył przebudowy (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) drogi wewnętrznej w ciągu ul. Zatorze, która po przebudowie miała stać się drogą publiczną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych. Dla przebudowy tej drogi Gmina Kietrz wykonała opracowanie projektowe w 2015 roku, które stało się załącznikiem do wniosku o dofinansowanie. Wspomiane opracowanie określało charakterystyczne parametry drogi, które ze względu na parametry działki drogowej, nie miały i nie mogły odzwierciedlać warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2015r., poz. 124 wraz ze zmianami). Zważywszy na fakt, iż dofinansowaniu mogły podlegać również drogi wewnętrzne, ale tylko te które po przeprowadzeniu robót budowlanych miały stać się drogami publicznymi w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych inwestycja ta nie mogła zostać dofinansowana z FDS. Wojewoda Opolski w zakresie odrzucenia wniosku o dofinansowanie nie wydaje decyzji, również tych wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego, którego zastosowanie wyłączone jest ustawą o Funduszu dróg samorządowych.

Drugi wniosek dotyczył remontu (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) części drogi publicznej gminnej w ciągu ulicy Młyńskiej w Nowej Cerekwi, dla którego we własnym zakresie wykonano opracowanie projektowe na potrzeby zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. Na dzień sporządzenia niniejszego pisma Gmina Kietrz nie posiada informacji o odrzuceniu, bądź o dofinansowaniu inwestycji. Należy przy tym zaznaczyć, iż z przekazanych przez Wojewodę Opolskiego informacji na spotkaniach oraz opublikowanych materiałów na stronie internetowej wraz z listą dofinansowanych inwestycji Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego program Funduszu Dróg Samorządowych jest

kontynuacją Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019 (PRGiPID), wobec czego wnioski złożone w ramach programu PRGiPID zostały rozpatrzone w ramach FDS. Z informacji przekazanych na spotkaniach przez pracowników OUW spodziewane ogłoszenie naboru z FDS może nastąpić jesienią tego roku i w tym czasie można będzie spodziewać się informacji o odrzuceniu, ujęciu na liście rezerwowej lub przyjęciu wniosku do dofinansowania. Dla ułatwienia w załączeniu przekazuję skrócone opracowanie własne dotyczące kryteriów oceny wniosków w ramach FDS.

Całość dokumentacji znajduje się w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Budownictwa i Drogownictwa (WKB), a wobec niedoprecyzowania słowa „przedstawienie” zapraszamy do wglądu do dokumentacji we wskazanym wydziale.

- 2. Na jakim etapie jest budowa oczyszczalni ścieków w Krotoszynie? Czy została podpisana umowa z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa na dofinansowanie tego zadania? Jeżeli tak, to proszę o przedstawienie umowy, jeżeli nie – to dlaczego? Proszę również o udostępnienie całości dokumentacji, w tym korespondencji z KOWR, czy też innymi jednostkami, dotyczącej tej inwestycji. Czy były próby pozyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych, innych niż KOWR, na realizację tego zadania?*

Uprzejmie informuję, iż powyższe pytanie zostało zrozumiane jako budowa kanalizacji sanitarnej obsługującej zabudowania w obrębie ewidencyjnym Dzierżystaw – tzw. Krotoszyn, nie zaś jako budowa oczyszczalni ścieków. Najnowsze informacje pochodzą ze spotkania, które odbyło się 4 lipca 2019r. w siedzibie w siedzibie KOWR w obecności Zastępcy Dyrektora Piotra Semaka oraz wybranych pracowników. Uzyskano informację, iż w roku 2019 nie będzie możliwości dofinansowania inwestycji. Na dzień sporządzenia niniejszego pisma Gmina Kietrz przesała do KOWR Opole wszystkie wymagane dokumenty, w tym: pisma, wniosek o dofinansowanie i dokumentację projektową zmieniającą dla tego zadania. Według informacji uzyskanych od KOWR Opole dofinansowanie jest możliwe tylko wtedy, kiedy decyzja w tej sprawie zostanie podjęta na szczeblu centralnym, a ta z kolei uzależniona jest od jakichkolwiek archiwalnych dokumentów umożliwiających ujęcie istniejącej kanalizacji sanitarnej w środkach trwałych Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o. lub KOWR, a następnie jej przejęcie przez Gminę Kietrz, co z kolei byłoby warunkiem koniecznym do oceny kwestii dofinansowania. Na dzień niniejszego pisma Gmina Kietrz nie otrzymała odpowiedzi KOWR Opole na wniosek o dofinansowanie. W tej sprawie również zapraszamy do wglądu do wszystkich dokumentów, w wydziale WKB. Niezależnie w załączeniu kopia wniosku o dofinansowanie.

Od dnia 1 grudnia 2018r. do dnia 11 lipca 2019r. Gmina Kietrz nie składała wniosków o dofinansowanie inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej ze względu na brak naborów dla takich zadań. Według informacji pracowników Urzędu Miejskiego zajmujących się pozyskiwaniem funduszy, w latach wcześniejszych składano tylko te wnioski, które były aprobowane przez przełożonych.

3. *Na jakim etapie jest sprawa pozyskania gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w celu włączenia ich do specjalnej strefy ekonomicznej?*

Gmina Kietrz wystąpiła pismem do KOWR Warszawa z prośbą o przekazanie gruntów położonych w obrębie ewidencyjnym Kietrz oznaczonych numerami 4/16, 438/49 i 438/6. Kombinat Rolny Kietrz Sp. z o.o. jako dzierżawca lub użytkownik gruntu pozytywnie zaopiniował przekazanie na rzecz Gminy Kietrz działek o numerach 438/49 i 438/6 a negatywnie działkę o numerze 4/16 ze względu na plany inwestycyjne. Do dnia dzisiejszego Gmina Kietrz nie otrzymała informacji od KOWR Warszawa w przedmiotowej sprawie. O ewentualnym włączeniu działek do specjalnej strefy ekonomicznej Gmina zdecyduje po przejściu nieruchomości, biorąc pod uwagę dynamiczne zmiany przepisów w tym zakresie.

4. *Na jakim etapie jest sprawa mieszkańców budynku położonego w Kietrz przy ul. Głubczyckiej 17 – 19? Czy od ostatniego spotkania z mieszkańcami w.wym. budynku, które miało miejsce 18 marca b. r. zostały podjęte jakieś kroki, bądź czy zapadła jakaś decyzja dotycząca przyszłości tego budynku, ale przede wszystkim zapewnienia mieszkańcom kamienicy?*

W dniu 18 czerwca 2019r. w obecności Burmistrza Kietrza oraz jego zastępcy odbyły się indywidualne spotkania z większością mieszkańców budynku w celu ustalenia ilości rodzin i mieszkańców, które wyrażają wolę przejścia na własność zajmowanych lokali za kwoty zminimalizowane do poziomu zgodnego z prawem ogólnym i miejscowym. Na dzień niniejszego pisma obsługa prawna przygotowuje dokument, który obustronnie podpisany pozwoli na dokładne określenie tej ilości. Celem podjętych działań jest możliwość zbycia całości udziałów w budynku i gruntu na rzecz mieszkańców, ewentualnie na rzecz innych zainteresowanych osób. Gmina Kietrz jest w posiadaniu dokumentu ekspertyzy technicznej wykonanej dla budynku przy ul. Głubczyckiej 17-19 z której wynika, że może być użytkowany do końca 2020 roku, zatem użytkowanie tego budynku do tego czasu należy uznać za bezpieczne.

BURMISTRZ
mgr Dorota Przyłęzna-Bator

Do wiadomości:

1. Pan Mirosław Skoczylas, Przewodniczący Rady Miejskiej w Kietrz
(za potwierdzeniem odbioru).
2. a/a.