

ZARZĄDZENIE NR 54.A.2017  
BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 28 lutego 2017 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Fabrycznej nr 3/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, przeznaczanego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrze Nr XXVII/248/2016 z dnia 28 października 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Fabrycznej nr 3/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 310.A.2016 z dnia 9 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Fabrycznej nr 3/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza:**

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. [ha]	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrz. m. Kietrz	Cena gruntu	Cena lokalu	Cena ogółem	Forma zbycia
Nr KW OP1G/000 20595/0  działka nr 316/9	0,0179 udział 0,0576 części	Kietrz, ul. Fabryczna nr 3/5	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 38,40 m <sup>2</sup> , usytuowany na I piętrze budynku, składający się z kuchni, 2 pokoi, przedpokoju, łazienki z wc. Lokal posiada balkon od strony zachodniej. Do lokalu przynależy piwnica w udziale obliczonym dla gruntu, który oddany jest w użytkowanie wieczyste.	12 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej (ukształtowane i projektowane). B – strefa ingerencji konserwatorskiej B.	306,00 zł za 0,0576 cz.  I opłata 61,20 zł plus 23 % podatku vat, następne opłaty roczne – 1% ceny plus podatek vat w obowiązującej stawce	57 494,00 zł	<u>57 494,00 zł</u>  + I opłata za użytkowanie wieczyste 61,20 zł + 23 % podatku vat	Sprzedaż z zastosowaniem pierwszeństwa najemcy

2. Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami /art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2/ lub odrębnych przepisów, upływa z dniem **19.04.2017 r.**
3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od dnia jego podpisania.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
Kietrza  
Z-ca burmistrza