

ZARZĄDZENIE Nr 43.A.2017
Burmistrza Kietrza z dnia 23 lutego 2017 roku

w sprawie wykazania do wydzierżawienia na okres 3 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32, oznaczonej działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 466 z późn. zm./oraz art.13 ust.1 i art. 25 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 42A.2017 z dnia 23 lutego 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego nr 32, oznaczonej działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha, stanowiącej własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza zarządza:**

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i zagosp. przest. Gminy Kietrz	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość minimalnej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego netto
Pilszcz ul. Wojska Polskiego 32 dz. nr 1047/5 o pow. ogólnej 0,1975 ha k.m.3 Obręb Pilszcz KW nr OP1G/00034116/0	Nieruchomość oznaczona działką nr 1047/5 o pow. 0,1975 ha położona w Pilszczu przy ul. Wojska Polskiego 32, zabudowana budynkiem użytkowym jednopiętrowym (po byłym WOP) i budynkiem garażowym stanowi własność Gminy Kietrz. W budynku użytkowym mieszczą się pomieszczenia użytkowe w tym na parterze: kuchnia o pow. 20,80 m ² , zmywalnia o pow. 12,20 m ² , szatnia o pow. 5,70 m ² , 2 toalety o łącznej pow. 5,35 m ² , umywalnia o pow. 6,60 m ² , jadalnia o pow. 17,40 m ² , świetlica o pow. 42,00 m ² , 4 korytarze o łącznej pow. 17,95 m ² , 3 pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 14,80 m ² . Przedmiotowe pomieszczenia wymagają, kapitalnego remontu w celu ich przystosowania na lokal użytkowy. W budynku użytkowym (ww. pomieszczeniach) brak jest instalacji wodnej, sanitarnej, elektrycznej, centralnego ogrzewania. W budynku garażowym mieści się pomieszczenie garażowe nr 1 o pow. 32,35 m ² .	R-Tereny rolnicze (uprawy polowe, łąki i pastwiska, uprawy ogrodnicze); MNUp- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności projektowane.	Prowadzenie działalności gospodarczej w ramach „Przedsiębiorstwa Społecznego”	3 lata	0,50 zł za 1m ²

2. Dzierżawca oprócz czynszu będzie ponosił płatności z tytułu podatku od nieruchomości.

3. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

4. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

5. Z dniem 18 kwietnia 2017 roku upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.