

ZARZĄDZENIE NR 35.A.2017
BURMISTRZA KIETRZA

z dnia 10 lutego 2017 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich,
stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm./, art. 35, art. 37 ust. 1 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrz Nr XXVIII/256/2016 z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza 369.A.2016 z dnia 30 grudnia 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz,

Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz	Cena nieruchomości	Forma zbycia
dz. nr 454 pow. 0,0704 ha k.m. 3 KW nr OP1G/000 21167/8	Ściborzycze Wielkie	Działka należy do gruntów wsi Ściborzycze Wielkie, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp – 0,0704 ha). Działka położona jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi. Działka obecnie użytkowana jako teren zieleni przydomowej, z kilkoma młodymi drzewkami owocowymi. Kształt działki regularny równoległobok, rzeźba terenu o łagodnym nachyleniu w kierunku drogi. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna, sieć telefoniczna. Przez teren działki przebiega wiejski wodociąg o średnicy 110 mm oraz przyłącze wodociągowe o średnicy 32 mm. Przebieg wodociągu w znacznym stopniu ogranicza możliwość zabudowy.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności ukształtowane.	8 000,00 zł netto <i>(słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)</i>	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego

Przy sprzedaży ww. działki zostanie ustanowiona bezterminowa służebność przesyłu na rzecz Gminy Kietrz, polegająca na swobodnym i każdorazowym dostępie do usytuowanego wodociągu oraz przyłącza wodociągowego na przedmiotowej działce.

- Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrz przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.
- Z dniem **29 marca 2017 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.
- Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
[Podpis]
Z-ca Burmistrza