

**ZARZĄDZENIE NR 30.A.2017  
BURMISTRZA KIETRZA**

z dnia 6 lutego 2017 roku

**w sprawie wykazania do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Matejki nr 14/1 stanowiącego własność Gminy Kietrz, przeznaczonego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446/, art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrze Nr XIX/191/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Matejki nr 14/1 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 135.A.2016 z dnia 8 czerwca 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrze przy ul. Matejki nr 14/1 stanowiącego własność Gminy Kietrz, **Burmistrz Kietrza:**

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Pow. [ha]</i>	<i>Numer nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie w planie zagospod. przestrz. m. Kietrz</i>	<i>Cena gruntu</i>	<i>Cena lokalu</i>	<i>Cena ogółem</i>	<i>Forma zbycia</i>
Nr KW OP1G/000 32233/2  działka nr 1852/9	0,0294 udział 0,1029 części	Kietrz, ul. Matejki nr 14/1	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 54,96 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze budynku, składający się z kuchni, trzech pokoi, przedpokoju, łazienki z wc. Do lokalu przynależy piwnica w udziale obliczonym dla gruntu, który oddany jest w użytkowanie wieczyste.	8 MWU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej (ukształtowane i projektowane). A – strefa ochrony konserwatorskiej A. W – strefa ochrony archeologicznej W, w której mieszczą się stanowiska archeologiczne.	895,00 zł za 0,1029 cz.  I opłata 179,00 zł plus 23 % podatku vat, następne opłaty roczne – 1% ceny plus podatek vat w obowiązującej stawce	77 205,00 zł	<u>77 205,00 zł</u>  + I opłata za użytkowanie wieczyste 179,00 zł + 23 % podatku vat	Sprzedaż z zastosowaniem pierwszeństwa najemcy

2. Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami /art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2/ lub odrębnych przepisów, upływa z dniem **24.03.2017 r.**
3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od dnia jego podpisania.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
*Dariusz Kamiński*  
z-ca burmistrza