

UCHWAŁA NR XXVI/227/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KIETRZU

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych na cele mieszkalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446/, art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Rada Miejska w Kietrze uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale NR XI/76/2015 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 27 sierpnia 2015 r. sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych na cele mieszkalne wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 dodaje się ust.3:” Zapisy ust. 2 dotyczące długości okresu najmu stosuje się również do osób fizycznych (najemców) w przypadkach, u których występuje łączny okres najmowania przez nich lokali tj. gdy:

- a) dokonana została zamiana najmowanego dotychczas lokalu komunalnego na inny lokal z zasobu komunalnego Gminy Kietrz w związku z realizacją celów inwestycyjnych Gminy,
- b) została zawarta umowa na lokal uzyskany w zamian za lokal znajdujący się w budynku przeznaczonym do rozbiórki, kapitalnego remontu, przebudowy, modernizacji,
- c) uzyskano umowę najmu na lokal powstały w wyniku połączenia lokali nie będących wcześniej lokami samodzielnymi, przy czym byli najemcami jednego z tych lokali,
- d) uzyskały najem lokalu mieszkalnego w wyniku zamiany wzajemnej najmowanego lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych na inny lokal mieszkalny z zasobów komunalnych;
- e) wstąpiły w stosunek najmu na podstawie przepisów regulujących najem po zgonie najemcy.”

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kietrza.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kietrze

  
Damian Bosowski