

ZARZĄDZENIE Nr 206.A.2015

Burmistrza Kietrza z dnia 10 grudnia 2015 roku

w sprawie wykazania do wydzierżawienia na okres 3 lat gruntu z części działki nr 405/9, 1875, 1787/7, 1820, 1977/2, 1856, 1852/10, 1643/4, 317 położonych w Kietrze, stanowiących własność Gminy Kietrz.

Na podstawie art.30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 /, art.13 ust.1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774/, uchwały Nr XIV/98/2015 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na nieruchomości Gminy Kietrz z przeznaczeniem na plac pod garaż, pomieszczenia gospodarcze, magazyn gospodarczy, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, przedmiotem kolejnej umowy jest ta sama nieruchomość oraz zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 193.A.2015 z dnia 7 grudnia 2015 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 3 lat gruntu z części działki nr 46/6, 1876, 1875, 405/9 1874/7, 1787/7, 2028/4, 1820, 1977/2, 1985, 1788/2, 1856, 1852/10, 1643/4, 317 położonych w Kietrze, stanowiących własność Gminy Kietrz,

Burmistrz Kietrza zarządza :

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz n/w nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

| <i>Oznaczenie nieruchomości</i> | <i>Pow. w ha</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. m. Kietrz</i> | <i>Cel dzierżawy</i> | <i>Okres dzierżawy</i> | <i>Wysokość czynszu mies. za 1m²</i> |
|--|------------------|----------------------------|---|---|--|------------------------|--|
| dz. nr 405/9 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,1466 | Kietrz, ul. Głowackiego | grunt o pow. 15 m ² zabudowany garażem konstrukcji stalowej, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren zabudowy mieszkanowej wielorodzinnej | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 1875 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,1150 | Kietrz, ul. Matejki | grunt o pow. 15 m ² zabudowany garażem przenośnym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Zabudowa mieszkanowa jednorodzinna. | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |

| | | | | | | | |
|--|--------|---------------------------|---|--|--|--------|--|
| dz. nr 1787/7 KW nr OP1G/0001461 0/7 | 0,5083 | Kietrz, ul. Głubczycka | grunt o pow. 30 m ² zabudowany garażem muruwanym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 1820 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,0248 | Kietrz, ul. Wieżowa | grunt o pow. 14 m ² zabudowany garażem przenośnym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren dróg publicznych, klasy dojazdowej. | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 1977/2 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,0507 | Kietrz, ul. Okrzei | - grunt o pow. 18 m ² zabudowany garażem przenośnym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszk. wielorodzinnej | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 1856 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,1563 | Kietrz, ul. Okopowa | - grunt o pow. 15 m ² zabudowany garażem przenośnym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Zabudowa usługowa /tereny o przeznaczeniu podstawowym ukształtowane i projektowane/ | Wydzierżawienie gruntu pod garażem z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 1852/10 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,7381 | Kietrz, ul. Okopowa | - grunt o pow. 15 m ² zabudowany garażem muruwanym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Tereny zieleni urządzonej. Zieleni towarzystwa obiektom budowlanym. | Wydzierżawienie gruntu pod 2 garażami murowanymi z pierwszeństwem dla właścicieli garaży i dotychczasowych dzierżawców gruntu pod tymi garażami. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |

| | | | | | | | |
|---|--------|----------------------------|--|--|--|--------|--|
| dz. nr 1643/4 KW nr OP1G/0002116 2/3 | 0,2100 | Kietrz, ul. Głubczycka | - grunt o pow. 13 m ² zabudowany garażem przenośnym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zieleni urządzonej /uksztalowanych i projektowanych// | Wydzierżawienie gruntu pod garażem przenośnym z pierwszeństwem dla właściciela garażu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym garażem. | 3 lata | 0,30 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |
| dz. nr 317 KW nr OP1G/0002342 7/3 | 0,4480 | Kietrz, ul. Głowackiego | - grunt o pow. 18 m ² zabudowany przenośnym magazynem gospodarczym, nie stanowiącym własności Gm. Kietrz, | Teren z podstawowym przeznaczeniem dla zieleni urządzonej /uksztalowanych i projektowanych/ Zachowanie istniejących obiektów usługowych, usytuowanych na terenach istniejącej zieleni urządzonej./ | Wydzierżawienie gruntu pod przenośnym magazynem gospodarczym z pierwszeństwem dla właściciela magazynu i dotychczasowego dzierżawcy gruntu pod tym magazynem. | 3 lata | 1,50 zł/m ² netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki |

2. Dzierżawcy będą ponosili płatności z tytułu podatku od nieruchomości.
3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrz przez okres 21 dni od daty podpisania.
4. Z dniem 26 stycznia 2016 roku upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2/.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
mgr Krzysztof Łobos