

INFORMACJA- Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan”

Przedsiębiorstwo Komunalne „HYDROKAN” to jednoosobowa Spółka ze 100% udziałem Gminy.

Spółka powstała w roku 1992 jako spółka wodociągowo-kanalizacyjna.

Od 2000r. spółka wodociągowa przyjęła dodatkowe zadania po likwidacji spółki „PREKOM”, natomiast od 2002r. Spółka przejmując również zadania po likwidacji zakładu budżetowego (ZBK), a od marca 2011r. Spółka przejmując zarządzanie krytą pływanią.

W chwili obecnej Spółka posiada cztery podstawowe działalności:

1. wodociągowo-kanalizacyjna polegając na:
 - produkcji i dostawie wody,
 - odbiorze i oczyszczaniu ścieków
2. komunalna:
 - świadczenie usług z zakresu oczyszczania terenów (sprzątanie na zlecenie Gminy),
 - zimowe utrzymanie dróg,
 - podwykonawstwo w zakresie wywozu odpadów komunalnych
3. mieszkaniowa:
 - zarządzanie i administrowanie budynkami i lokalami stanowiącymi własność Gminy oraz zarządzanie Wspólnotami Mieszkaniowymi
4. zarządzanie krytą pływanią

Przychody Spółki	6.924.730,-
Koszty	6.922.870,-
Wynik	+1.860,-

Ad.1

Spółka posiada ujęcie wody w Kietrze oraz 6 ujęć w gminie:

- wodociąg Chróścielów – Nasiedle,
- Rozumice,
- Dzierżysław,
- Nowa Cerekwia,
- Wojnowice,
- Gniewkowice

Oczyszczalnię ścieków w Kietrze i trzy oczyszczalnie w gminie:

- oczyszczalnia Pilszcz PGR,
- Lubotyń PGR,
- Wojnowice PGR

Szczególną uwagę należy zwrócić na znaczny spadek sprzedaży wody (plan 520 000m³, wykonanie 494.000 m³). Mniejsza sprzedaż o 26 000 m³ to mniejsze przychody o ok. 90 000 zł.

W chwili obecnej istnieje problem z wodociągiem Gniewkowice, w którym występuje ponadnormatywna ilość azotanów. Ze względu na powyższe Terenowa Stacja Sanitarno Epidemiologiczna w Głubczycach na okres 3 lat udzieliła na warunkach odstępowania

przydatność wody do spożycia, tj. do 3011.2016r. Dlatego też istnieje pilna potrzeba budowy nowego wodociągu z miejscowości Chróścielów.

Ad.2

Podstawowe zadanie Działu Komunalnego to sprzątanie miasta i tzw. „Akcja zima” oraz świadczenie usług dzierżawienia pojazdów i ludzi dla firmy „Naprzód” przy wywozie odpadów komunalnych.

Wprowadzenie tzw. „podatku śmieciowego” spowodowało, że odpadów jest znacznie więcej, stąd usługa wywozu na dzień dzisiejszy jest bardziej opłacalna dla Spółki.

Natomiast tzw. „Akcja zima” w roku 2014 wystąpiła w ilości „śladowej”, a usługa sprzątania miasta była bardzo okrojona w stosunku do lat wcześniejszych. Gmina w zeszłym roku na sprzątanie przeznaczyła kwotę 44.765 zł, czyli 3.720 zł miesięcznie oraz 15.801 zł na jednorazowe oczyszczanie pozimowe.

Ad.3

Działalność mieszkaniowa polega na zarządzaniu mieniem Gminy oraz zarządzaniu Wspólnotami Mieszkaniowymi.

Zarządzanie mieniem Gminy jest bardzo skomplikowane, ze względu na bardzo duże potrzeby w stosunku do środków. Spółka utrzymuje się tylko z wpływów z czynszu, które są bardzo niskie, brak jest jakichkolwiek wpływów z budżetu Gminy. Lokale, które otrzymujemy pochodzą z ruchu ludności i są w bardzo złym stanie technicznym, budynki ponad stuletnie wymagają ponoszenia bardzo wysokich nakładów. Natomiast Wspólnoty Mieszkaniowe są prowadzone pozabilansowo, każda wspólnota posiada swój NIP i REGON i rozliczana jest poprzez rachunek bankowy.

Ad.4

Sytuację na krytej pływalni przedstawił jej kierownik p. Tomasz Besz.