

**Protokół Nr XXXIX/2013  
z sesji Rady Miejskiej w Kietrze  
z dnia 19 grudnia 2013 roku**

Sesję rozpoczęto o godz. 12<sup>00</sup>

Stan Rady: 14 radnych (nieobecny Andrzej Wójtowicz)

**Uczestnicy sesji:**

Burmistrz Kietrza- Józef Matela

Zastępca Burmistrza Kietrza – Jacek Karpina

Sekretarz Gminy – Leszek Wilk

Sołtysi: Stanisław Babiniec, Jolanta Foryś, Anna Tworek, Maciej Telega, Sitnik Bolesław, Czarnuszka Krzysztof,

Opiekun Młodzieżowej Rady Miejskiej- Dorota Przysiężna- Bator

Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej

**1. Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Czesław Gil otworzył sesję i na podstawie listy obecności stwierdził, że Rada jest władna do podejmowania uchwał.

**2. Przedstawienie porządku obrad.**

Propozycji zmian porządku nie zgłoszono.

*1. Rozpoczęcie obrad sesji.*

*2. Przedstawienie porządku obrad.*

*3. Przyjęcie protokołu XXXVIII sesji z dnia 28 listopada 2013 roku.*

*4. Informacje:*

*- Burmistrza Kietrza o swojej pracy w okresie międzysesyjnym,*

*-Przewodniczących stałych Komisji Rady o pracy tych komisji w okresie międzysesyjnym.*

*5. Zapytania i wolne wnioski.*

*6. Podjęcie uchwał w sprawie:*

*6.1 uchwalenia budżetu Gminy Kietrz na rok 2014*

*6.2 uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej*

*6.3 zmiany budżetu Gminy Kietrz na rok 2013*

*6.4 prowadzenia przez Urząd Miejski w Kietrze wspólnej obsługi finansowo-księgowej i płacowej jednostek oświatowych*

*6.5 trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół publicznych prowadzonych przez osobę prawną lub fizyczną inną niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania tych dotacji.*

*6.6. planu pracy Rady Miejskiej w Kietrze na 2014 rok;*

*6.7 zatwierdzenia planu pracy Komisji rewizyjnej na 2014 rok;*

*6.8 uchylenia Uchwał Rady Miejskiej w Kietrze Nr XXIII/161/2000 z dnia 28 listopada 2000 roku i Nr XXXI/183/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku;*

*6.9 uchylenia Uchwały Nr XLVII/253/2006 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 26 października 2006 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.*

*6.10 utworzenia spółki z większościovym udziałem Gminy Kietrz pod nazwą EKO-PARK Kietrz Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.*

*7.Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.*

*8. Informacje bieżące.*

*9. Zakończenie obrad.*

**3. Przyjęcie protokołu XXXVIII sesji Rady Miejskiej z dnia 28 listopada 2013 roku.**

Radny Krzysztof Łobos poinformował, że na BIPie do tej pory nie ma nagrania audio z poprzedniej sesji.

*Radna Iwona Lachowicz- Dąbkowska dołączyła do obrad sesji o godz. 12<sup>03</sup>*

Przyjęcie protokołu XXXVIII sesji Rady Miejskiej z dnia 28 listopada 2013r.  
Uwag nie wniesiono: protokół został przyjęty głosami: 11 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

#### **4. Informacje**

➤ Burmistrza Kietrza o pracy w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz Kietrza przedstawił informacje dotyczące pracy w okresie międzysesyjnym – w załączeniu do protokołu.

*Radny Grzegorz Balcer dołączył do obrad sesji o godz. 12<sup>20</sup>*

➤ Przewodniczących stałych Komisji Rady o pracy tych Komisji w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Mirosław Skoczylas przedstawił informacje dotyczące pracy Komisji w okresie międzysesyjnym (jak w protokołach Komisji).

#### **5. Zapytania i wolne wnioski.**

Radny Krzysztof Łobos:

Proszę Pana Burmistrza o uszczegółowienie problemu rezygnacji firmy Węgłopol z nabycia działki. I chciałbym uzyskać informację na jakich prawach będzie się tam mieściła spółka, która ma powstać jako EKO- PARK.

Radny Damian Bosowski:

1. Jaką cenę zaoferowała firma Eko- okna za działkę w strefie ekonomicznej ?
2. Z jakimi innymi podmiotami rozmawiał Pan o nabyciu działki w strefie ekonomicznej?

Radny Kazimierz Tracz:

Mam dwa problemy jakie do mnie dotarły:

1. Mieszkańcy Ściborzyc i Dzierżysławia zgłosili się ponieważ przez wysypisko śmieci jest plaga szczurów, które w godzinach wieczornych przebiegają przez drogę. Coś z tym trzeba zrobić.
2. Odbiór drogi na Zatorzu. Czy ta droga wokół tego osiedla też jest poprawiona? Tak jak wykonawca obiecał, że połata dziury.
3. Kiedyś prosiłem o to aby Burmistrz czytając sprawozdania o wydzierżawieniu i sprzedaży działek wyświetlał te działki na monitorze ale to było jakoś chwile a potem zanikło.

Radna Bronisława Pawlik:

Co wnosi i co zmienia uchwała 6.5? W jakim stopniu zmieni ta uchwała stan obecny i w jakiej kwestii?

#### **6. Podjęcie uchwał w sprawie:**

##### **6.1 uchwalenia budżetu Gminy Kietrz na rok 2014;**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu o projekcie uchwały budżetowej Gminy Kietrz na 2014r. (opinia przesłana radnym)

Komentarz do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy (komentarz przesłany radnym wraz z projektem uchwały).

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
11 głosów za, 0 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące.

## 6.2 uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu o projekcie uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kietrz na 2014r. (opinia przesłana radnym)

Komentarz do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy (komentarz przesłany radnym wraz z projektem uchwały).

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
11 głosów za, 0 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące.

## 6.3 zmiany budżetu Gminy Kietrz na rok 2013

Komentarz do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy (komentarz przesłany radnym wraz z projektem uchwały).

*Radny Wojciech Maryszczak dołączył do obrad sesji o godz. 13<sup>00</sup>.*

### Radny Krzysztof Łobos:

Mam spostrzeżenie, uwagę i może zakończę to pytaniem. Pkt 3 chciałbym omówić, jest ważny dla mnie w konsekwencji z porównaniem z pkt 4 komentarza do uchwały.

Zwiększenie o 340 tys.- Wydatki statutowe wynikające z rozliczeń Gminy z PK Hydrokan w zakresie administrowania zasobem mieszkaniowym Gminy oraz uregulowaniem funduszu remontowego na wspólnoty mieszkaniowe, w części której właścicielem jest Gmina.

Urealnienie planu wydatków realizowanych w klasyfikacji Urzędu gminy, dotyczy: 100.000,- wynagrodzenia i pochodne- planowane dotychczas wynagrodzenia okazują się niewystarczające z uwagi na zobowiązania wynikające z umów Gminy z PUP Gł-ce o przedłużeniu zatrudnienia dla pracowników interwencyjnych i robót publicznych, co było wymagane aby otrzymać dofinansowanie z PUP.

Dlaczego nie przewidziano tak wysokiego wydatku, przecież każdy pozyskujący pracowników z PUP wie, że istnieje obowiązek przedłużenia umowy tym pracownikom. 100tys. nie wiem na ilu pracowników tak duża kwota, to jest pierwsze pytanie.

Nie rozumiem braku przewidzenia wynagrodzenia i składki dla komendantów OSP- 2.300. Nie mam pojęcia co się wydarzyło.

Co by było gdyby nie przypadkowe wydarzenia znajdujące się w pkt 4 czyli korekta składek na Izbę Rolniczą, Korekta planu wydatków „Budowa drogi transportu rolnego w Kietrz- etap I”, Korekta planu wydatków na zadaniu „Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej w Lubotyńcu- etap II- budowa kanalizacji deszczowej od sanitarnej”, Korekta planu wydatków majątkowych na zadaniu pn. „Modernizacja WDK Pilszcz”. Fascynuje mnie przypadkowość przesunięcia tych kwot z pkt 4 na rok 2014 i z tego tytułu uzyskanie kwot 656 tys. Czy sprawił to przypadek czy było to zaplanowane przesunięcie i co by się wydarzyło gdyby nie wydarzenia pkt.4?

### Skarbnik Gminy:

W realizacji budżetu nie ma nic przypadkowego. Analizując Pana wątpliwości:

-100tys. na wynagrodzenia i pochodne- w trakcie roku 2013 znaczna część naszych pracowników przebywała na chorobowym z tego tytułu zawsze są w budżecie pewne oszczędności. Nie chcieliśmy robić weryfikacji w miesiącu wrześniu czy październiku. W ciągu roku mieliśmy kilkudziesięciu pracowników z PUP. W okresie listopada, grudnia była konieczność zatrudniania tych pracowników i doszacowanie robimy dopiero w miesiącu grudniu. Ma na to wpływ jeszcze jedna sytuacja, w trakcie roku, niejednokrotnie były po stronie dochodów doplanowywane wydatki w PUP jako refundacja wydatków na zatrudnienie pracowników ale nie zawsze były te dochody przekazane na stronę wydatkową tylko były np. przekazane na inne zadania.

-120.000,- plan na pokrycie wydatków i zabezpieczenie planowanych zobowiązań z tytułu realizowanych wydatków statutowych- na przełomie III-IV kwartału została zakończona inwestycja budowy kanalizacji. Firma, która prowadziła dla nas optymalizację podatku VAT wystawiła taką kwotę do zapłaty. Wcześniej nie mogliśmy przewidzieć jakie to będzie wynagrodzenie ponieważ zgodnie z umową biorą oni określony procent od wartości zrealizowanego zadania.

-Korekty nie są przypadkowe. Co byśmy zrobili gdyby nie można było skorygować tych zadań to skorygowalibyśmy inne zadania.

Burmistrz Kietrza:

Odnosnie zatrudniania pracowników z PUP. My na początku roku składamy zapotrzebowanie. My na początku roku mieliśmy ok. 30 osób. Te osoby przerabiają nam dużo robót. To są wyselekcjonowani ludzie, którzy dobrze wykonują swoją pracę. Czy to dobrze, że ich zatrudniamy? Bo jeśli nie to możemy z tego zrezygnować.

Radny Krzysztof Łobos:

Zapytał Pan czy to dobrze czy źle. Meritum moich pytań leżało gdzie indziej. Nie jestem przeciwnikiem zatrudniania pracowników. Proszę nie robić ze mnie wroga zatrudniania.

Radny Wojciech Maryszczak:

Czy zakup termosów został uwzględniony na rok 2013? Czy znaleziono na to pieniądze.

Skarbnik Gminy:

Jeśli chodzi o zakup termosów to te środki nie zostały w żaden sposób przesunięte. Termosy zostały do Zespołu Szkolno- Przedszkolnego dostarczone i termin płatności jest na przyszły rok co zostało ujęte w budżecie.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
11 głosów za, 0 głosów przeciw, 3 głosy wstrzymujące.

#### **6.4 prowadzenia przez Urząd Miejski w Kietrze wspólnej obsługi finansowo-księgowej i placowej jednostek oświatowych**

Komentarz do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy (komentarz przesłany radnym wraz z projektem uchwały).

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
14 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosy wstrzymujące.

#### **6.5 trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół publicznych prowadzonych przez osobę prawną lub fizyczną inną niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania tych dotacji.**

Komentarz do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy jednocześnie udzielając odpowiedzi na pytanie radnej Pawlik (komentarz przesłany radnym wraz z projektem uchwały).

Ten projekt nie wpływa na zasady przyznawania dotacji jest to uchwała porządkująca.

Radny Krzysztof Łobos:

Mam wątpliwości co do rangi uchwały. Uchwała wchodzi w życie z datą publikacji. Terminy kolidują.

Skarbnik Gminy:

17 grudnia Pani Mecenasa to zmieniła. Ta informacja była w materiałach.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
11 głosów za, 0 głosów przeciw, 3 głosy wstrzymujące.

#### **6.6. planu pracy Rady Miejskiej w Kietrze na 2014 rok;**

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił komentarz do uchwały.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
14 głosów za, 0 głosów przeciw, 4 głosy wstrzymujące.

#### **6.7 zatwierdzenia planu pracy Komisji rewizyjnej na 2014 rok;**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił komentarz do uchwały.

Radny Wojciech Maryszczak:

Proszę aby rozszerzyć plan o następujące zadanie: Kontrola w zakresie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie ze szczególnym uwzględnieniem organizacji systemu zbiórki odpadów i pobierania opłat od mieszkańców, dla których administratorem jest spółka Hydrokan.

Radny Mirosław Skoczylas:

Chcemy zająć się sytuacją utrzymania czystości i porządku ale my nie możemy kontrolować spółki Hydrokan. Nie mamy do tego podstaw.

Radny Wojciech Maryszczak:

Wycofuję wcześniejszy wniosek. Składam kolejny wniosek formalny o to aby przeprowadzić kontrolę działań gmin w zakresie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Chodzi mi o ujęcie w tym kwestii zaniechania działań ze strony referatu ochrony środowiska i pozwolenie na trwanie procedury polegającego na pobieraniu opłat od mieszkańców, którzy zadeklarowali w deklaracjach segregowanie odpadów natomiast nikt nic nie robi w sprawie wymuszenia na spółce, która wygrała przetarg czyli firmie Naprzód aby dostarczyła odpowiednią ilość odpowiednich pojemników. Jeśli Państwo uważacie, że pkt 4 wyczerpuje Państwa działalność no to nie będę się upierał. Wniosek: Sprawdzić działalność referatu ochrony środowiska w zakresie zaniechania kontroli co do sposobu działalności firmy Naprzód w połączeniu z praktyką, którą prowadzi spółka Hydrokan.

Radny Mirosław Skoczylas:

Nasze stwierdzenie jest ogólne. Zakres prac będzie podany w planie tej kontroli. Ale zajmiemy się całokształtem o ile czas pozwoli.

Przewodniczący Rady Miejskiej:

Temat ujęty w planie jest szeroko pojęty i wszystko obejmuje.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał wniosek Radnego Maryszczaka pod głosowanie:

W głosowaniu jawnym Rada Miejska odrzuciła wniosek głosami:  
2 głosów za, 7 głosów przeciw, 4 głosy wstrzymujące.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
13 głosów za, 0 głosów przeciw, 1 głosy wstrzymujące.

*Przewodniczący o godz. 13.35 ogłosił 10 minutową przerwę.*

#### **6.8 w sprawie uchylenia Uchwał Rady Miejskiej w Kietrze Nr XXIII/161/2000 z dnia 28 listopada 2000 roku i Nr XXXI/183/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku;**

Burmistrz Kietrza przedstawił komentarz do uchwały.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
14 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosy wstrzymujące.

#### **6.9 w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLVII/253/2006 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 26 października 2006 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Burmistrz Kietrza przedstawił komentarz do uchwały.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
14 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosy wstrzymujące.

#### **6.10 utworzenia spółki z większościovym udziałem Gminy Kietrz pod nazwą EKO-PARK Kietrz Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**

Burmistrz Kietrza przedstawił komentarz do uchwały.

Radny Krzysztof Łobos:

Mam pytanie dotyczy umowy spółki. Czyli podejmując uchwałę bez §4 Rada Miejska już nie będzie

miała wpływu na działalność Spółki. Czy nie można zmienić uchwały na zamiar utworzenia spółki?

Burmistrz Kietrza:

Umowę przygotowali nasi prawnicy. Można mieć wątpliwości czy prawnicy będą działać z duchem tego czego my oczekujemy. Ja daję wiarę tym prawnikom i bałbym się coś wnosić bez wiedzy prawników. Zwykły śmiertelnik czyta inaczej te zapisy niż prawnik. Biuro prawne robi to dobrze. Wyrzuciliśmy ten zapis, który nie jest konieczny- dołączenie umowy. A nie ukrywam, że Prezes Węglopolu rozważa również lokalizację w Raciborzu bo tam instalacja jest. Musimy działać szybko.

Radny Krzysztof Łobos:

Zgadzam się z Burmistrzem ale analizując umowę mam wątpliwości. Jest kilka zapisów, o które chciałbym zapytać. Dotyczą interesów małych firm. Przedmiot działalności wymieniony w dziale 2 mógłby zagrozić naszym przedsiębiorcom. Chciałbym mieć możliwość zadania pytań prawnikom.

Przewodniczący Rady Miejskiej:

Będziemy mieli 51% głosów. Gmina nie będzie działać na szkodę.

Burmistrz Kietrza:

Wpisywanie wielu rodzajów działalności jest dlatego aby spółka mogła też inne dodatkowe czynności wykonywać. Ze względu na koszty związane ze zmianą zapisów w działalności wpisuje się więcej. Jeśli będzie potrzeba zrobimy spotkanie.

Radny Krzysztof Łobos:

Zgadzam się 51% udziałów większa odpowiedzialność.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.  
W głosowaniu jawnym Rada Miejska przyjęła uchwałę głosami:  
12 głosów za, 0 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące.

## **7.Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.**

Burmistrz Kietrza:

*Pytanie Radnego Łobosa-* Jeśli chodzi o nagranie z sesji to pracujemy nad tym. Nasz informatyk pracuje nad tym ponieważ w nagraniu pojawiają się imiona i nazwiska osób, które nie powinny być upublicznione- obowiązują nas ustawa o ochronie danych osobowych.

Jeśli chodzi o rezygnację firmy Węglopol z działek. My mamy na tym 12 ha polu naprzeciwko cmentarza 4 działki. 2 działki są w strefie ekonomicznej. Za tymi działkami są 2 kolejne gminne ok.5 ha i są własnością gminy, zarządzane przez gminę. Inwestor wyraził zainteresowanie dwoma działkami nie pod spółkę Eko-Park ale pod fermę fotowoltaiczną. Firma ze względu na to, że spółka nie jest zawiązana, że nie jest jej to głównym celem oni nie wezmą udziału w przetargu. W tym momencie zainteresowaliśmy działkami firmę Eko-Okna. Eko- Okna przystąpiły do przetargu i zakupiły te działki. Zostały nam dwie działki w specjalnej strefie ekonomicznej. Jedną wniesiemy jako spółka, drugą być może zakupi firma Eko- Okna.

*Pytanie Radnego Bosowskiego-* W strefie ekonomicznej nie sprzedaliśmy działek. Sprzedaliśmy dwie działki blisko „orzechówki”. Kwota, która wpłynęła na konto 535 300zł za obydwie działki.

*Pytanie Radnego Tracza-* Jeśli chodzi o plagę szczurów na wysypisku to zajmiemy się tym.

Drugie pytanie o drogę na Zatorzu. Umowę z firmą podpisaliśmy w poniedziałek. Była utrudniona komunikacja z wykonawcą nie dało się dogadać z nimi tego tematu. Jednak kierownik prowadzi negocjacje po podpisaniu umowy. Niekoniecznie się chcieli zgodzić, więc rozmawiał z Hydrokanem i tam jest zgoda na to, że oni to zrobią i będzie to wykonane, może nie przez tą firmę co wstępnie planowaliśmy. Ale to jest efekt tego, że mieliśmy bardzo mało czasu na rozmowy z wykonawcą.

Kwestia wyświetlania działek na monitorze- Ja wykonuje dyspozycje dane w pewnych uchwałach Rady jeśli chodzi o zbycie nieruchomości. Wszystkie te nieruchomości, które ja wymieniam w moich sprawozdaniach to one wcześniej były do dyspozycji na Radzie. Ja pokazuję jaka to jest działka, bo wtedy to jest wyświetlane. Więc doszliśmy do wniosku, że nie ma sensu powielać tej samej czynności jeszcze raz.

## **8. Informacje bieżące.**

Zastępca Burmistrza przekazał informacje o projekcie Decydujmy Razem.

Radny Krzysztof Łobos:

W prasie ukazała się informacja, że podatek od elektrowni wiatrowych będzie wynosił ok. 30tys. rocznie. Czy to prawda Panie Burmistrzu?

Burmistrz Kietrza:

Tak bo to podatek 2% od wartości budowy. Interpretacja Ministerstwa Finansów, mówi że budową nie jest maszynownia. Czyli budowlą jest maszt, fundament. Maszynownia kosztuje najwięcej, w związku z czym jak wyłączono maszynownię z tego to automatycznie podstawa wymiaru podatku została obniżona.

Przewodniczący Rady Miejskiej złożył wszystkim życzenia świąteczne.

**9. Zakończenie obrad.**

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie zakończono o godz. 14<sup>25</sup>

Protokołowała: A. Kopeczek

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kietrze

Czesław Gil