

Kietrz, dnia 19.12.2011

Dot. przetargu nieograniczonego na zadanie p.n. „**Przebudowa (remont) budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w m. Kietrz przy ul. Wojska Polskiego 21.**”

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

**Pyt.1.**

„Zgodnie z zapisem w SIWZ dz.III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt 1. Roboty ogólnobudowlane ppkt.3/., należy wymienić m.in. legary drewniane na nowe na powierzchni 20 m2. Natomiast w przedmiarze robót przyjęto tylko rozbiórkę w ilości 19,04m.”

Odp.

Należy wycenić poz.10 i 11 wg przedmiaru. W poz. 10 oprócz demontażu legarów należy wycenić jako kalkulację własną montaż legarów podłogowych (sosna) o wym. 60x120 mm o dł. 19,04m.

**Pyt.2.**

„Brak w przedmiarze robót wykucia bruzd dla wykonania nadproży w istniejących ścianach. Przyjęto tylko ułożenie nadproży (poz. 17 przedmiaru robót).”

Odp.

Wykucie bruzd dla osadzenia nadproży uwzględniono w poz.6 przedmiaru robót, który zakłada większą objętość ścianek do rozbiórki.

**Pyt.3.**

„Zgodnie z zapisami w SIWZ dz.III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt 1. Roboty ogólnobudowlane ppkt 10/. należy wykonać nowe izolacje poziome pod posadzkowe w łazienkach z papy termozgrzewalnej na lepiku oraz warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 2,5 cm zbrojonej siatką na pow. 9,75 m2. Natomiast w przedmiarze robót przyjęto izolację z folii (poz.24 przedmiaru robót), brak w przedmiarze robót zbrojenia posadzki siatką.”

Odp.

Należy uwzględnić folię pod posadzkową zgodnie z przedmiarem. Nie należy wyceniać zbrojenia siatką.

**Pyt.4.**

„W pomieszczeniu sanitarnym nr 4 (wg rys. nr 4) błędnie wyliczono powierzchnię – jest 3,28m2, a z wymiarów wynika  $1,88 \times 2,52 = 4,74m^2$ . Prosimy o dokonanie korekt w przedmiarze robót w pozycjach związanych z tym pomieszczeniem.”

Odp.

W pomieszczeniu nr 4 przyjęto powierzchnię posadzki z płytek, bez uwzględnienia zabudowy szafą wbudowaną.

Wycenić wg przedmiaru.

**Pyt. 5.**

„Na jaką wysokość przyjąć wywinicie wykładziny PCV na ścianę : 10 cm jak podano w przedmiarze robót w poz. nr 31 czy 12 cm jak podano w opisie technicznym.”

Odp.

Wywiniecie wykładziny wykonać na wysokość 10 cm, zgodnie z przedmiarem.

Pyt. 6.

„Jaki zakres robót posadzkowych należy wycenić w pomieszczeniu na wózki dla niepełnosprawnych. Nie ujęto powierzchni tego pomieszczenia w przedmiarze robót.”  
Odp.

W pomieszczeniu na wózki inwalidzkie istnieje posadzka z płytek terakotowych, nie przewiduje się jej wymiany.

„W związku z powyższym prosimy o korektę i uzupełnienie przedmiaru robót. Mając na uwadze czas potrzebny na wniesienie korekty oraz przerwę świąteczną prosimy o przesunięcie terminu składania ofert”.

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych termin składania ofert w przypadku robót budowlanych nie może być krótszy niż 14 licząc od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. W niniejszym przypadku zamawiający ustalił termin 21 dni. Ponadto przerwa świąteczna to tylko 1dzień t.j. poniedziałek 26.12.2011r.

Od dnia zamieszczenia niniejszej korekty jest jeszcze 8 dni do terminu składania ofert.

  
mgr inż. Józef Matela