

Kietrz, dnia 21.03.2011r.

Dot. postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n. : „**Termomodernizacja szkół w mieście Kietrz.**”

Do zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie treści siwz, zgodnie z art.38 ust.1 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 113, poz.759 z późn.zm) zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

Pytanie nr 1

Zgodnie z zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający w punkcie VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków pkt.2a stawia warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia:

„Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków o łącznej wartości 2 mln zł (dwa mln złotych), w tym co najmniej jedna robota, na 1 obiekcie o wartości 1 mln zł (jeden mln złotych).

Za termomodernizację budynku Zamawiający uzna roboty polegające na: dociepleniu ścian, dachów, stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych”

Prosimy o sprecyzowanie tego warunku ponieważ można go interpretować dwuznacznie.

Czy aby spełnić warunek Zamawiającego należy przedstawić referencje na termomodernizację budynków i na każdym z tych budynków muszą być wykonane wszystkie elementy czyli: docieplenie ścian, dachów, stropodachów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych.

Czy do spełnienia warunku wystarczy wykazać roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków, gdzie poszczególne elementy będą występować na budynkach, ale nie wszystkie naraz na jednym obiekcie.

Na przykład:

- w jednym budynku zostały wykonane roboty polegające na dociepleniu ścian, dachów, stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- na kolejnym budynku wykonano docieplenie ścian, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej oraz roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych,
- na trzecim budynku wykonano wszystkie wymienione elementy czyli: docieplenie ścian, dachów, stropodachów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych.

Odpowiedź zamawiającego:

Do potwierdzenia spełnienia opisanego warunku, roboty (poszczególne elementy) nie muszą występować na jednym obiekcie, należy je traktować łącznie, z tym, że co najmniej 1 robota, na 1 obiekcie musi być o wartości nie mniejszej niż 1 mln zł.

Pytanie nr 2

Zgodnie z zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający w punkcie VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków pkt. 2a stawia warunek w zakresie wiedzy i doświadczenia:

„Wykonawca wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków o łącznej wartości 2 mln zł (dwa mln złotych), w tym co najmniej jedna robota, na 1 obiekcie o wartości 1 mln zł (jeden mln złotych).

Za termomodernizację budynku Zamawiający uzna roboty polegające na: dociepleniu ścian, dachów, stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych”.

czy możliwa jest zmiana warunku udziału w postępowaniu, w zakresie wiedzy i doświadczenia o następującej treści:

Roboty budowlane polegające na termoizolacji nowo wybudowanych budynków lub termomodernizacji budynków o łącznej wartości 2 mln zł (dwa mln złotych), w tym co najmniej 1 robota, na 1 obiekcie o wartości 1 mln zł (jeden mln złotych). Za termomodernizację budynku Zamawiający uzna roboty polegające na: dociepleniu ścian, dachów, stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,

roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych. Za termoizolację budynku zamawiający uzna roboty polegające na: ociepleniu ścian, dachów, stropodachów, wykonaniu stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie, modernizacji, remoncie instalacji c.o., węzłów cieplnych.

Odpowiedź zamawiającego:

Za spełnienie warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia, zamawiający uznaje także roboty budowlane w nowo wybudowanych budynkach (docieplenie ścian, dachów, stropodachów, wykonanie izolacji cieplnych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, roboty polegające na budowie instalacji c.o. , węzłów cieplnych).

BURMISTRZ
Matela
mgr inż. Józef Matela