

WKB 271.2.2.2011

Kietrz, dnia 21.02.2011r

Dot postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n. :

„Zaciągnięcie długoterminowego kredytu w kwocie 3000 000,00 zł , na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Kietrz w 2011 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek.”

Do zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie treści siwz, zgodnie z art.38 ust.1 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 113, poz.759 z późn.zm) zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

PYT Nr 1:

Zestawienie posiadanych kredytów, pożyczek, udzielonych poręczeń i gwarancji według stanu na dzień 31.12.2010r., terminów i wysokości spłat oraz przyjętych zabezpieczeń zgodnie z podpisanymi umowami

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy.

PYT Nr 2:

Czy w prognozie długu na lata 2011- 2017, ujęto udzielenie i spłaty kredytów w wysokości 3 mln zł będących aktualnie przedmiotami przetargu?

ODP: Tak

PYT Nr 3:

Czy Zamawiający korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (faktoring, forfaiting)?. Jeśli tak to prosimy podać kwoty i terminy obowiązywania umowy,

ODP: Nie

PYT Nr 4

W jakich instytucjach Zamawiający posiada udziały/akcje?, (proszę podać ich wartości, procentowy udział w kapitale podmiotu oraz numery regon),

ODP: Udziały w Przedsiębiorstwie Komunalnym „HYDROKAN” Sp.z.o.o. w Kietrz o wartości 4.000,- .

PYT Nr 5

Wykaz jednostek organizacyjnych (zakłady budżetowe, jednostki budżetowe, komunalne osoby prawne)

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 6:

Wykaz udzielonych poręczeń, gwarancji i innych zobowiązań

ODP: Nie udzieliliśmy poręczeń i gwarancji, natomiast stan zobowiązań na koniec 2010 roku zostanie udostępniony przed podpisaniem umowy.

PYT Nr 7:

Sprawozdania za rok 2008 oraz 2009 : RB-NDS, Rb-N, Rb-Z, Rb-27, Rb-28,

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 8:

Opinia Składu Orzekającego RIO w Opolu w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2008 i 2009,

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 9:

Uchwała Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia przez Gminę przedmiotowego kredytu w wysokości 3 mln zł

ODP: Nie ma Uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu, zgodnie z upoważnieniem Rady Miejskiej jest Zarządzenie Burmistrza-załącznik Nr 5 do SIWZ

PYT Nr 10:

Uchwała Rady Gminy w sprawie kwoty do której zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania,

ODP: Uchwała budżetowa, która zawiera limity zaciągania zobowiązań dostępna na stronie www.bip.kietrz.pl

PYT Nr 11:

Uchwała Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na zabezpieczenie kredytu wekslem In blanco wraz z deklaracją wekslową,

ODP: Zgoda wyrażona w Zarządzeniu Burmistrza-załącznik Nr 5 do SIWZ

PYT Nr 12:

Liczba podmiotów gospodarczych na terenie jednostki _____

	Rok bieżący (Y)	Rok ubiegły (Y-1)
_____	_____	_____

1 Czy jednostka jest uzależniona od jednego pracodawcy / branży?
 - tak - nie

Liczba sołectw _____

2.6. Struktura zatrudnienia w % :

- _____ - przemysł
- _____ - budownictwo
- _____ - handel
- _____ - rolnictwo

Rozmiary bezrobocia (%) - -rosnące - malejące _____

Rozmiary bezrobocia w regionie (%) _____

Infrastruktura społeczna (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

- placówki oświatowe i kulturalne (publiczne i niepubliczne szkoły podstawowe /gimnazja /... , kina, teatry ...)
- obiekty sportowo-rekreacyjne (publiczne i niepubliczne baseny, stadiony, hale,...)
- opieka zdrowotna i socjalna (publiczne i niepubliczne żłobki / przedszkola, domy opieki, domy dziecka, szpitale)

Infrastruktura techniczna (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

- sieć wodociągowa (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)
- sieć kanalizacyjna (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)
- sieć gazowa (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)
- sieć telefoniczna (odsetek sołectw korzystających z łącz)
- infrastruktura drogowa (łączna długość dróg)

Ochrona środowiska (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

- oczyszczalnie ścieków (liczba)
- wysypiska śmieci (liczba, stan)
- zagrożenie klęskami ekologicznymi
- inne

Atrakcyjność turystyczna

- obiekty interesujące z punktu widzenia turystycznego
- walory uzdrowiskowe (*specyficzny mikroklimat, źródła wód mineralnych, ...*)
- inne

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 13:

Czy stawka WIBOR 1M może być w umowie opisana w sposób następujący: „stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M wyliczonej jako średnia arytmetyczna ze wszystkich dni miesiąca (tj. razem z dniami wolnymi, gdzie obowiązuje stawka z dnia poprzedniego) i mająca zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia następnego miesiąca?

ODP: Tak

PYT Nr 14:

W jaki sposób będą spłacane odsetki w okresie wykorzystania kredytu – czy za cały okres od rozpoczęcia wykorzystania kredytu do dnia poprzedzającego ich pobranie tj. w dniu 15.01.2012r. Opis w części III.Ust.1 SIWZ „spłata odsetek bez okresu karencji” (oznaczałoby np. pobieranie odsetek miesięcznie począwszy od następnego miesiąca po wykorzystaniu kredytu), jest niezgodna z zapisem w nawiasie „(6 rat płatnych bez kapitału...)” ponieważ oznacza karencję w spłacie odsetek

ODP: Spłata odsetek zgodnie z SIWZ

PYT Nr 15:

Czy w roku przestępnym może być zastosowany kalendarz odsetkowy obejmujący faktyczną ilość dni w roku tj. 366 dni?

ODP: Wzór umowy § 6 pkt 4 przyjmuje się że 365 dni

PYT Nr 16:

Jaki jest termin ostatecznej spłaty kredytu? Zapisy SIWZ wskazują wykorzystanie kredytu do 31.12.2011r, 6 miesięcy karencji i 72 miesiące spłaty, co oznacza termin ostatecznej spłaty 15.06.2018r. Jeśli taka jest intencja Zamawiającego, prosi się o przedstawienie prognozy również na 2018 rok.

ODP: Zamawiający przedstawi prognozę na 2018 rok jeżeli spłata kredytu faktycznie wykroczy poza 2017 rok.

PYT Nr 17:

Czy w § 5 ust. 7 umowy kredytowej może być zdanie określające wysokość oprocentowania przeterminowanego poprzedzone opisem stopy oprocentowania kredytu przeterminowanego w sposób następujący: „za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki w wysokości zmiennej stanowiącej dwukrotność stawki oprocentowania kredytu”

ODP: Nie, stawkę dla zadłużenia przeterminowanego należy podać w wartości procentowej

PYT Nr 18:

Wg. informacji nt przewidzianego wykonania budżetu w roku 2010 w zał. Nr 6 SIWZ „Wskaźniki i relacje poziomu zadłużenia jst” wydatki bieżące przekraczają dochody bieżące o 815 tys. zł. Prosi się o wyjaśnienie przyczyn przekroczenia, czy wynika to z prowadzenia remontów, modernizacji lub innych wydatków o charakterze inwestycyjnym. Prosi się o podanie jakich wydatków – to dotyczy wraz z kwotami

ODP: Przekroczenie stanowią wydatki bieżące związane z realizacją projektów z udziałem środków pomocowych

PYT Nr 19:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zapłacenie prowizji w ratach proporcjonalnie przed uruchomieniem kolejnych transz kredytu?

ODP: Tak

PYT Nr 20:

Czy weksel będzie opatrzony kontrasygnatą skarbnika?

ODP: Tak

Pyt Nr 21:

Czy Gmina złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji?

ODP: Tak

PYT Nr 22:

Prosi się o udostępnienie zaświadczenia o nadaniu nr REGON i NIP, powołanie Skarbnika Gminy, zaświadczenie Komisji Wyborczej o wyborze Burmistrza Gminy

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy,

PYT Nr 23:

Prosi się o udostępnienie Rb-27S i 28S (oba szczegółowe), Rb-N i Rb-Z za 9 miesięcy 2010 roku lub w/w rodzajów sprawozdań i Rb-NDS za 12 miesięcy 2010 roku

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 24:

Wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów i pożyczek: nazwa, zadłużenie, miesięczne obciążenia, ostateczny termin spłaty

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 25:

Prosi się o Uchwałę RIO w Opolu opiniującą sprawozdanie z wykonania budżetu w I półroczu 2010r

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 26:

Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z Gminą; prosi się o uzupełnienie załącznika Nr 4 do Statutu Gminy Kietrz o REGON i NIP jednostek

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 27:

Informacja o stanie mienia komunalnego

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 28:

Czy Gmina korzysta z wykupu wierzytelności?

ODP: Nie

PYT Nr 29:

Czy w 2010r występowały szkody powodziowe i Gmina poniosła skutki powodzi?

ODP: Nie

PYT Nr 30:

Uchwała o wieloletniej prognozie finansowej Gminy Kietrz wraz z załącznikami

ODP: Dane zostaną udostępnione przed podpisaniem umowy

PYT Nr 31:

Opinia RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu wraz z załącznikami (wnioskiem o wydanie opinii wraz z aktualną prognozą kwoty długu)

ODP: Opis przedmiotu zamówienia pkt 3 w SIWZ mówi, że opinia RIO będzie dostępna przed podpisaniem umowy. Aktualna prognoza kwoty długu stanowi załącznik Nr 6 do SIWZ.

PYT Nr 32:

Jaka część kredytu z przedmiotowej kwoty 3.000.000 PLN zostanie przeznaczona na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Kietrz w 2011 roku a jaka część kredytu zostanie przeznaczona na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek?

ODP: Zamawiający nie jest w stanie w chwili obecnej określić dokładnego rozdysonowania przedmiotowej kwoty 3.000.000 PLN

PYT Nr 33 :

W związku z faktem, iż kwoty kredytu 3.000.000 PLN nie można podzielić na równe 72 raty kapitałowe, czy zamawiający wyraża zgodę, aby spłata kredytu odbywała się w 72 ratach, z czego 71 rat w równych kwotach po 41.650,- i 1 ostatnia rata wyrównująca w kwocie 42.850,- płatnych 15-go każdego miesiąca począwszy od 15.10.2011 do 15.09.2017r z uwzględnieniem okresu karencji.. Jeżeli tak to czy zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie powyższego zapisu w projekcie umowy kredytu w § 5 ust. 1?

ODP: Pierwsza część pytania- TAK. Zmiana w § 5 ust 1 umowy nie jest konieczna ponieważ zgodnie z § 3 pkt 3 zwrot wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami będzie następował wg załączonego harmonogramu spłat będącego integralną częścią umowy.

PYT Nr 34:

Czy do wyliczenia ceny oferty należy uwzględnić proponowaną spłatę rat kapitałowych w pkt. 33 ?

ODP: Opis sposobu obliczenia ceny wg. SIWZ mówi: „, do wyliczenia ceny oferty przyjmuje się datę uruchomienia pełnej kwoty kredytu w dniu 25 marca 2011r”.

BURMISTRZ
Matela
mgr inż. Józef Matela